

宮崎宅建組合 物件情報

第365号

平成29年3月15日締切
平成29年3月24日発行

協同組合よりのお知らせ

○物件掲載の地図について

Googleマップ等をご使用された場合、印刷時に薄く仕上がる状況が起きている。
ゼンリン地図または高濃度の地図等でのご使用をお願い致します。

○共同購買について

- ①社名入り重要書類ファイル(表紙も6色から選べます)を100冊、150冊、200冊の3パターンにて
特価ご提供開始しました。
- ②宅建協会のぼり旗5枚セットの特価販売中。
- ③その他、パソコン、情報機器の特価ご提供中。

詳しくは当組合ホームページの会員限定ページ「共同購買事業 | 会員限定販売」をご覧頂くか、
電話またはFAX、電子メールにて事務局までお問合せ下さい。

ホームページURLアドレス <https://mt-kumiai.com>

会員ページは上部[会員ログイン]から、ユーザ名「kumiai」パスワード「miyazaki」で閲覧可能です。

登録締切日	毎月15日	売買物件登録料	500円/件
発行日(原則)	毎月20日	賃貸物件登録料	300円/件

宮崎宅地建物取引業協同組合
宮崎市潮見町20番地1宮崎県不動産会館1F
TEL 0985-25-2501 FAX 0985-31-0155
電子メールアドレス info@mt-kumiai.com

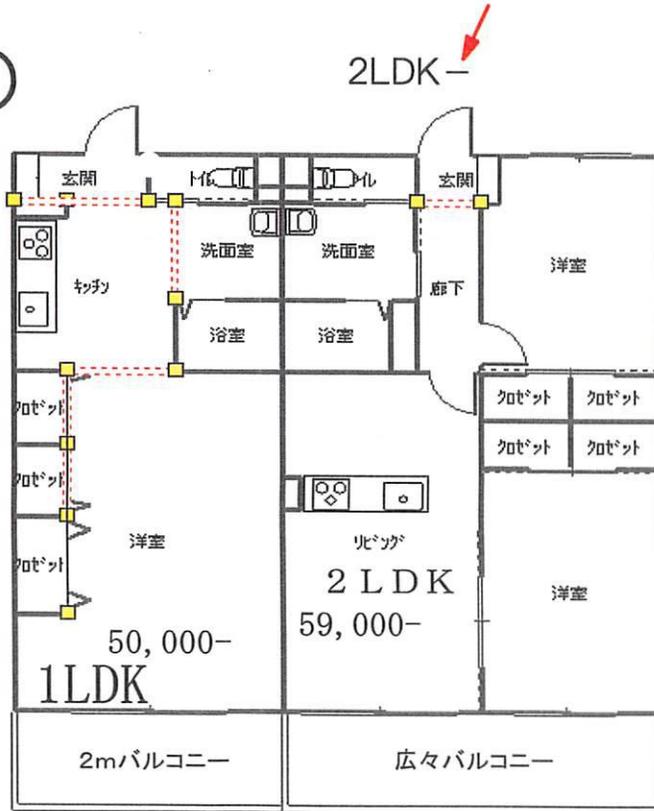
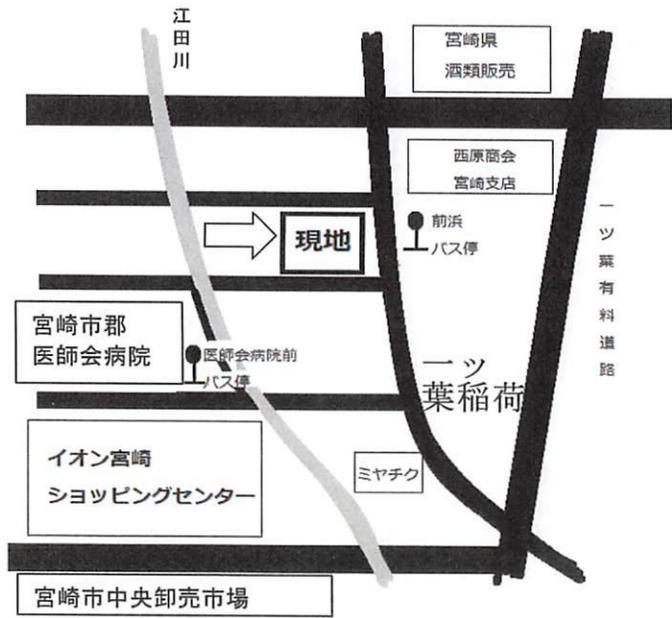
賃 貸 北 部

207号・305号2LDK 空室

(物件登録用紙)

登録日 年 月 日 ※ 登録番号 NO ※ 発行日 年 月 日

安心住宅・オートロック
エコ住宅・ペアガラス
広々バルコニー(奥行き2m)
★全戸南向き★



駐車場2台目も可能

物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
所在地	宮崎市新別府町前浜1401番324		
賃貸条件	賃料	2LDK	59,000-
	敷金	1ヶ月	
	礼金	1ヶ月	
	管理費	込	
	共益費	込	
	駐車場	1台 3000円	
	家財総合保険	55,68m ² - 2LDK 20,000円	
保証会社加入義務有り			
交通	前浜バス停 徒歩1分		
建物	構造	鉄筋コンクリート3階建 タイル貼り	
	築年	平成23年3月20日	
	現状		
備考	イオンSCまで徒歩3分 設備充実 閑静な住宅地 ★モテルルーム完成★ 1階キッチン床下収納付き		
★手数料	★当社手数料10,800円 以外お取り下さい		
取引態様	仲介	代理	売主
委任方式	管理	専任媒介	一般媒介

(社)宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター TEL 0985-29-2623 FAX 20-8600

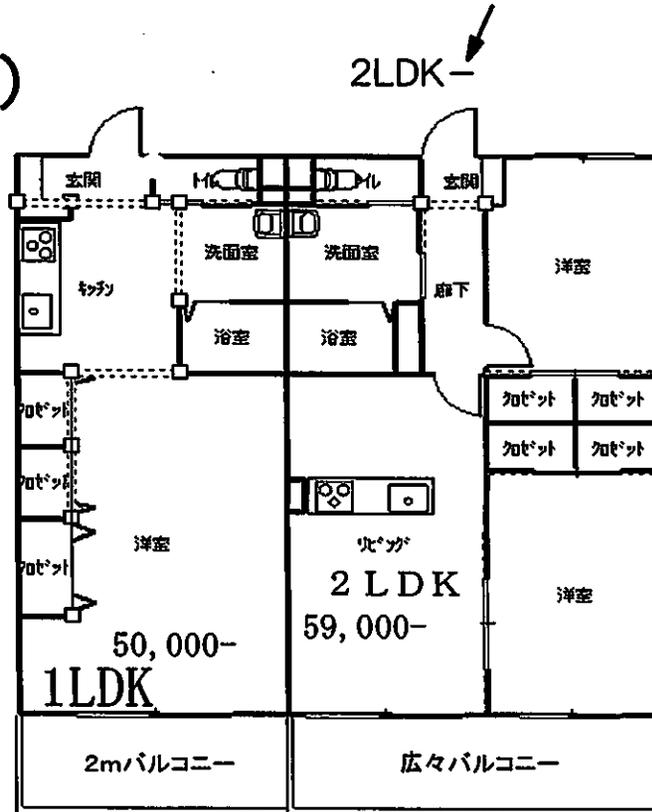
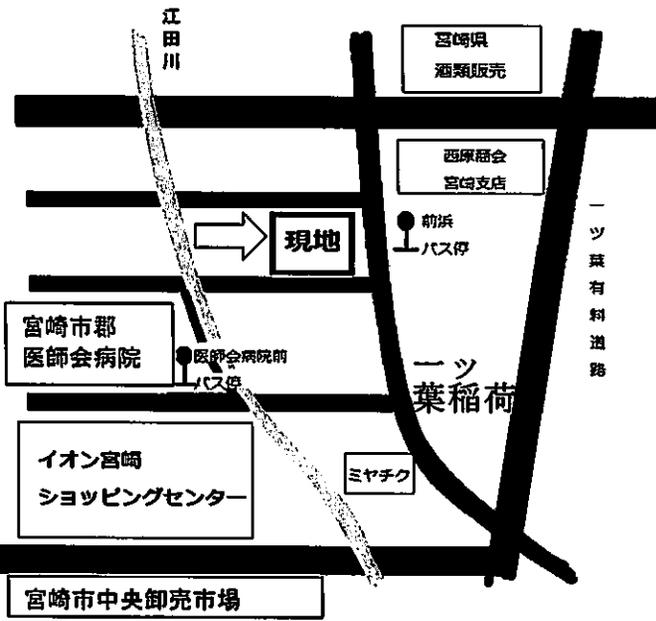
登録者	事務所所在地	宮崎市吉村町大町甲1985番地4		2LDK
	商号	明成ホーム		2室空き
	代表者	平塚浩徳 090-2509-8822		¥59,000-
	TEL	TEL 0985-25-6565・FAX 25-9488		
	免許番号	宮崎県知事(4)第4051号		

107号・207号・305号2LDK 空室

(物件登録用紙)

登録日 年 月 日 ※ 登録番号 NO ※ 発行日 年 月 日

安心住宅・・・オートロック
エコ住宅・・・ペアガラス
広々バルコニー(奥行き2m)
★全戸南向き★



駐車場2台目も可能

物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
所在地	宮崎市新別府町前浜1401番324		
賃貸条件	賃料	2LDK	59,000-
	敷金	1ヶ月	
	礼金	1ヶ月	
	管理費	込	
	共益費	込	
	駐車場	1台 3000円	
	家財総合保険	55,68m ² 2LDK 20,000円	
	保証会社加入義務有り		
交通	前浜バス停 徒歩1分		
建物	構造	鉄筋コンクリート3階建 タイル貼り	
	築年	平成23年3月20日	
	現状		
備考	イオンSCまで徒歩3分 設備充実 閑静な住宅地 ★モテルルーム完成★ 1階キッチン床下収納付き		
★手数料	★当社手数料10,800円 以外お取り下さい		
取引態様	仲介	代理	売主
委任方式	管理	専任媒介	一般媒介

(社)宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター TEL 0985-29-2623 FAX 20-8600

登 録 者	事務所所在地	宮崎市吉村町大町甲1985番地4		
	商号	明成ホーム		
	代表者	平塚浩徳 090-2509-8822		2LDK
	TEL	TEL 0985-25-6565・FAX 25-9488		3室空き
免許番号	宮崎県知事(4)第4051号		¥59,000-	

(賃貸物件登録用紙)

登録日	年	月	日	※	登録番号	No.	※	発行日	2017年 2月 日
-----	---	---	---	---	------	-----	---	-----	------------

☆礼金、敷金なし リーズナブル価

※印は記入しないで下さい。

(社)宮崎県宅地建物取引業協会県央支店 ☎(0985)29-2623・FAX 31-0155

登録者	事務所所在地	宮崎市江平中町4番地1	手数料	貸主 カネマル
	商号	有限会社 丸栄産業		
	代表者	金丸 弘	取引態様	
	TEL	(0985)26-2268 Fax (0985)23-0155		
免許番号	建設大臣 宮崎県知事	号 (15) 第1390号	担当者	

物件種別	アパート		賃料 (税込・別)		35,000 円					
間取	3DK		共益費	3,000	円					
面積	59.74㎡ 18.07坪		駐車場	円						
積内訳	6和、6和、6和、DK4.5		敷金	なし 円						
建物	構造	鉄骨造	権利金	円						
	階建	4階建 2階	保証金	円						
	建物名称等	丸栄ビル								
所在地	宮崎市江平中町4番地1									
交通	宮崎駅		より徒歩	15分						
現況	◎	空家	賃貸中	更地	その他					
校区	江平小学校 宮崎東中学校									
設備	下水道	都ガス	Pガス	水洗	波取	電話	給湯	シャワー	エアコン	E・V
環境	築年 S55.7									
入居日	即									
備考	リーズナブルな価格 ☆敷金 礼金なし☆ 丸栄ビル 202号 バス、トイレ別/ウォシュレット/エアコン/ベランダ 日当たり良好/駐車場別貸6000円 契約決まりましたら、墨表替えます。 広告料 38000円									

(賃貸物件登録用紙)

登録日 年 月 日 ※ 登録番号 No. ※ 発行日 **2017年3月 日**

☆2階21坪、貸店舗、事務

※印は記入しないで下さい。

物件種別	貸店舗		賃料	48,600	円
間取			共益費	なし	円
面積	69.80㎡ 21.11坪		駐車場	別貸	円
積			敷金	135,000	円
内訳			権利金		円
			保証金		円
建物	構造	鉄骨造	造札金		円
		2階建 2階	その他		
	丸栄花ヶ島貸店舗				
所在地	宮崎市花ヶ島南赤江町2096				
交通	宮崎神宮駅 より徒歩 15 分				
現況	◎				
	空家	賃貸中	更地	その他	
校区					
設備					
	下水道	都ガス	Pガス	水洗	汲取
環境	築年 H3,11				
入居日	相談				
備考	<p>☆平成29年3月末退去予定。</p> <p>駐車場は2台まで契約可(1台5400円)</p> <p>平成28年秋、外装塗装。</p>				
広告料	45000円				

(社)宮崎県宅地建物取引業協会県央支店

☎(0985)29-2623・FAX 31-0155

登録者	事務所所在地	宮崎市江平中町4番地1		手数料	貸主
	商号	有限会社 丸栄産業			
	代表者	金丸 弘		取引態様	
	TEL	(0985)26-2268	Fax (0985)23-0155		
免許番号	建設大臣	号	担当者	カネマル	
	宮崎県知事	(15)	第1390号		

(賃貸物件登録用紙)

登録日 年 月 日 ※ 登録番号 No. ※ 発行日 2017年 2月 日

☆陽当たり良好 庭

所在地 宮崎市下北方俣萩689

交通 宮崎神宮駅 より徒歩 20 分

学区 大宮小学校 大宮中学校

築年 S51,7

※印は記入しないで下さい。

物件種別	貸家		賃料 (税込・別)		48,000 円	
間取	3DK		共益費	なし		円
面積	67.14㎡ 20.31坪		駐車場	付き		円
積			敷金	なし		円
内訳	6和、6和、6和、DK5		権利金			円
建物	構造	木造	造礼金	48000		円
		2階建	その他			
	丸栄 下北方貸家					
所在地	宮崎市下北方俣萩689					
交通	宮崎神宮駅 より徒歩 20 分					
現況	◎					
	空家	賃貸中	更地	その他		
校区	大宮小学校 大宮中学校					
設備	下水道	都ガス	Pガス	水洗	汲取	電話
						給湯
環境			シャワー	エアコン	E・V	
環境						築年 S51,7
入居日	即					
備考	☆人気の大宮小学校校区、南向き2階建1軒屋 駐車場1台付きです。					
	☆1階38.67㎡ 2階28.47㎡ 2台目軽自動車でしたら3000円で契約できます。					
広告料						48000円

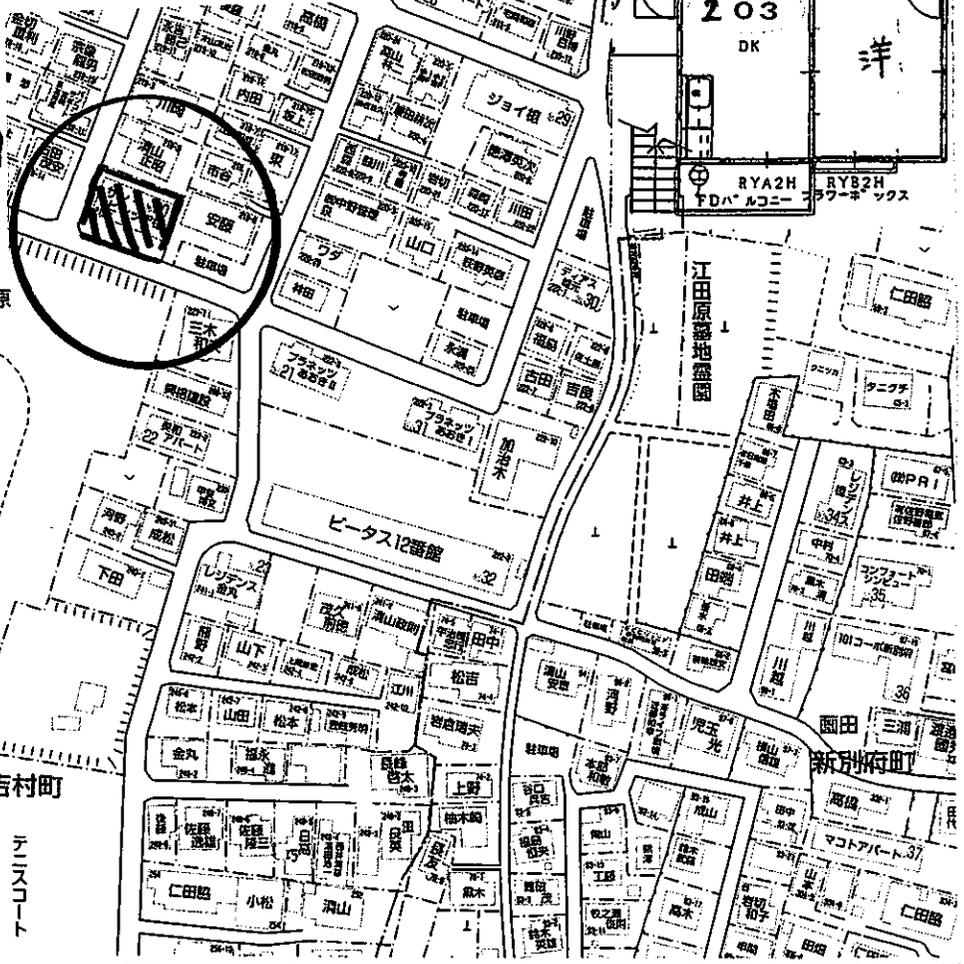
(社)宮崎県宅地建物取引業協会県央支店 ☎(0985)29-2623・FAX 31-0155

登録者	事務所所在地	宮崎市江平中町4番地1		手数料	貸主
	商号	有限会社 丸栄産業			
者	代表者	金丸 弘		取引態様	担当者
	T E L	(0985)26-2268 Fax (0985)23-0155			
	免許番号	建設大臣	号	担当者	カネマル
		宮崎県知事	(15) 第1390号		

サンビレッジ櫛203

駐車場2台込

ペット. 歓迎!



種目 (ペット可) 貸アパート	賃料	円
	58,000	
間取 2DK	敷金 0	円
	礼金 2ヶ月	円
面積 45.05 m ²	保証料 80%	円
内訳 洋室~6帖	保証人 1名	
台所~7.5帖	家財保険 15,000 円	
	ペットの場合2000円プラス	
構造 軽量鉄骨造	共益費 込み	円
2階建 2階	管理費 込み	円
203号室	駐車料 2台込	
建物名称等 サン・ビレッジ櫛		
所在地	宮崎市吉村町江田原甲219-1	
交通	櫛中前 バス停 徒歩4分	
環境	南向き (日当たり良好)	築年 15年
入居日	空室	設備
備考	エアコン カーテン トイレ(ウォシュレット) ガスレンジ 照明器具 浴室洗面化粧台 自転車置き場(屋根付き) 猫は相談の上 給湯シャワー 空気清浄器 腰板	

広告料二ヶ月分出します。

商号
事務所
所在地
☎・FAX

株式会社 **太陽エステート**

〒880-0834 宮崎市新別府町前浜1401番地123

☎(0985) 25-3397 FAX. 25-3423

宅建免許 知事(6)3732
 所属団体名 宮崎県宅地建物取引業協会
 取引態様 ~ 貸主
 報酬~ 全額お取り下さい。
 担当者~ 内村

広告料×ヶ月
2ヶ月

サンビレッジ宮本202号

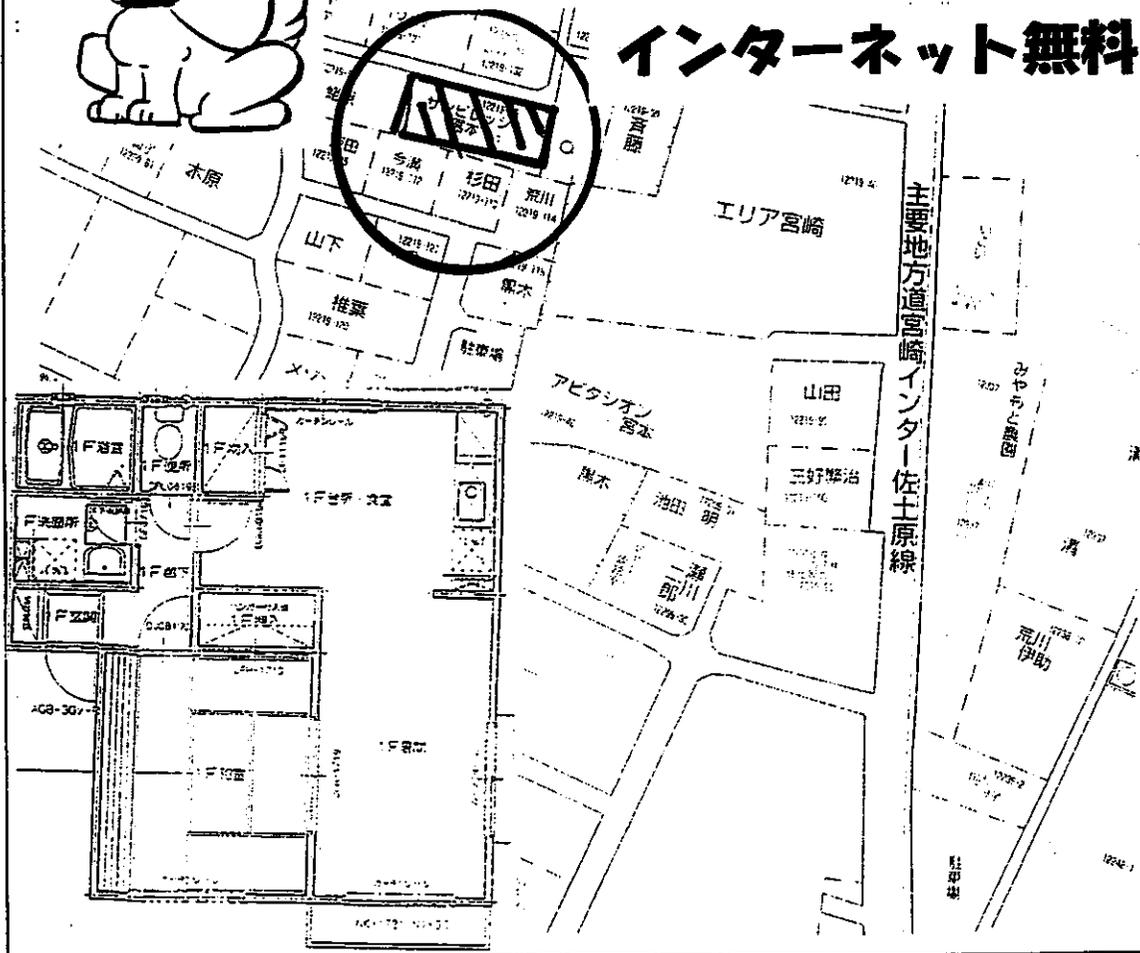


101号

ペット。歓迎！

48,000円

インターネット無料



種目 (ペット可) 貸アパート	賃料 50,000 42,000 円
間取 1LDK	礼金 2ヶ月 円
面積 43㎡	保証料 80% 円
内訳 和室~6帖 LDK	保証人 1名 保険料 15,000 円 ペットの場合2,000円プラス (犬)
構造 2階建 2階	共益費 込み 円
建物名称等 サンビレッジ宮本201号	管理費 込み 円 駐車料 2台込
所在地	佐土原町下田島12219-133
交通	上宮本 バス停 徒歩3分
環境 南向き	築年 14年
入居日 空室	設備 下記参照
備考 照明器具(全室) カーテン ガスレンジ 猫の場合 相談して下さい	空気清浄機 ジュータン エアコン

値下げ

商号
事務所
所在地
☎・FAX

株式
会社

太陽エステート

〒880-0834 宮崎市新別府町前浜1401番地123

☎(0985) 25-3397 FAX. 25-3423

宅建免許 知事(6)3732

所属団体名 宮崎県宅地建物取引業協会

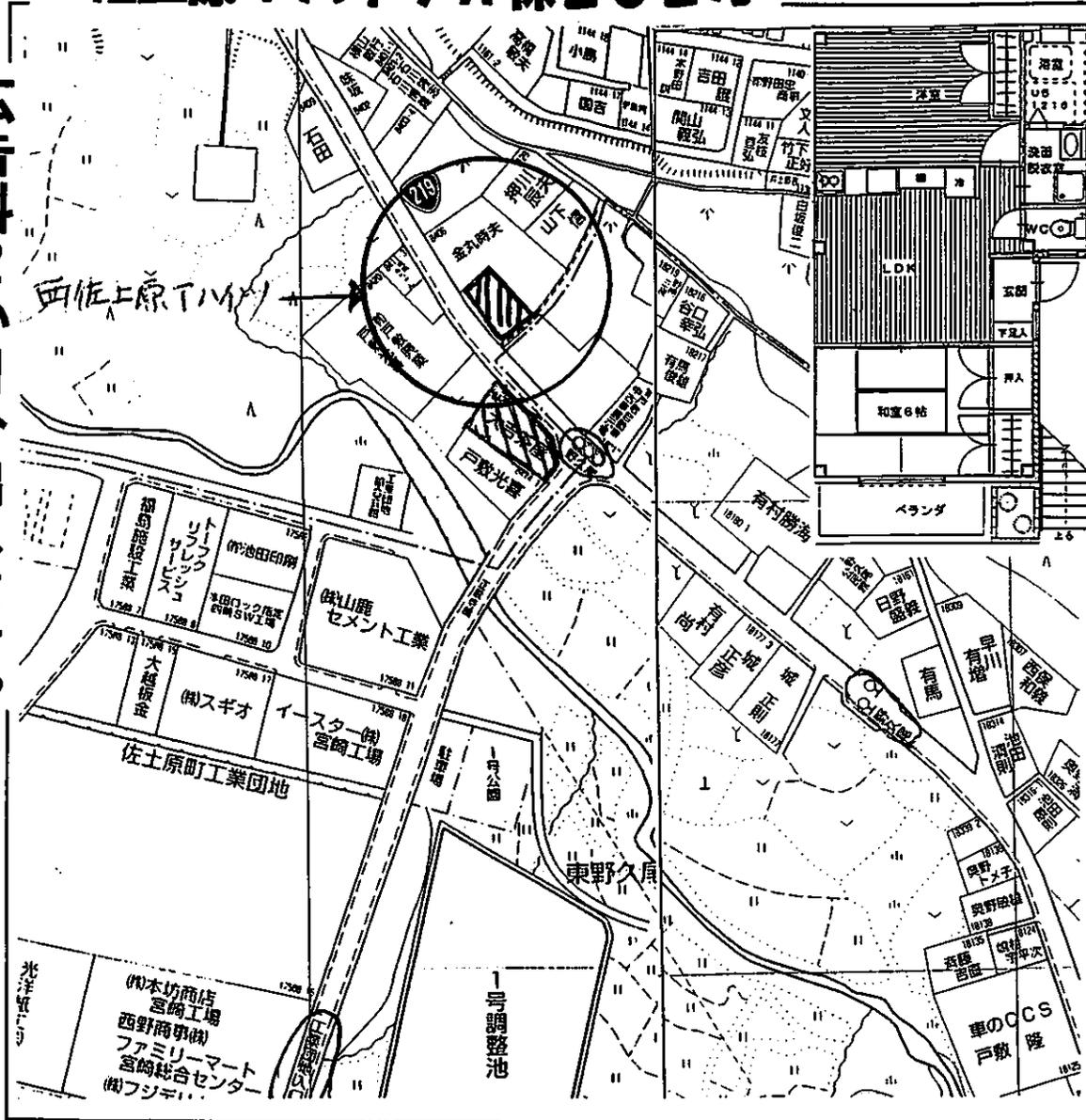
取引態様 ~ 貸主

報酬~ 全額お取り下さい。

担当者~ 内村

西佐土原TハイツA棟202号

広告料2か月分出します。



種目	(ペット可) 貸アパート	賃料	52,000	円
間取	2LDK	礼金	2ヶ月	円
面積	15坪	保証料	80%	円
内訳	和室~6帖 洋間~6帖 台所~8帖	保証人	一人	
構造	重量鉄骨中央階段造	保険料	15,000	円
建物名称等	西佐土原Tハイツ A棟202	ペットの場合	2,000円プラ:	(犬)
所在地	佐土原町大字上田島字野久尾8412-3			
交通	野久尾 バス停 徒歩2分			
環境	日当良好	築年	H. 15年	
入居日	空室	設備		
備考	エアコン2台、カーテン、ガスレンジ、照明器具付き 空気清浄機 猫は相談可 腰板			
		共益費	込み	円
		管理費	込み	円
		駐車料	2台込	

商号
事務所
所在地
☎・FAX

株式会社

太陽エステート

〒880-0834 宮崎市新別府町前浜1401番地123

☎(0985) 25-3397 FAX. 25-3423

宅建免許 知事(6)3732

所属団体名 宮崎県宅地建物取引業協会

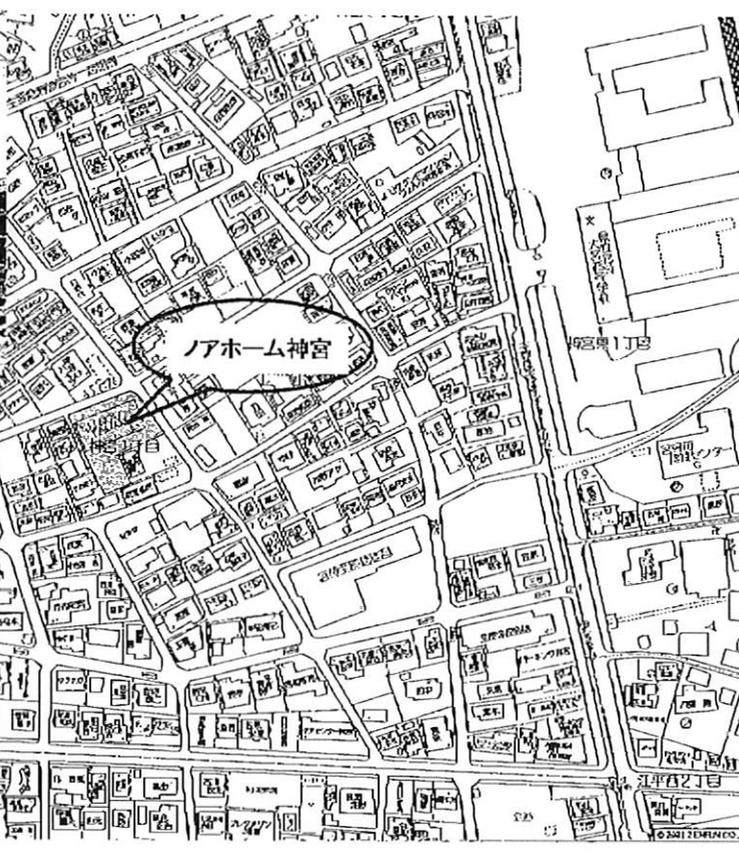
取引態様 ~ 貸主

報酬~ 全額お取り下さい。

担当者~ 内村

(賃貸物件登録用紙)

登録日	年 月 日	※	登録番号 No.	※	発行日
ゼンリン	年度版		部 P /		

ノアホーム神宮

※印は記入しないで下さい。

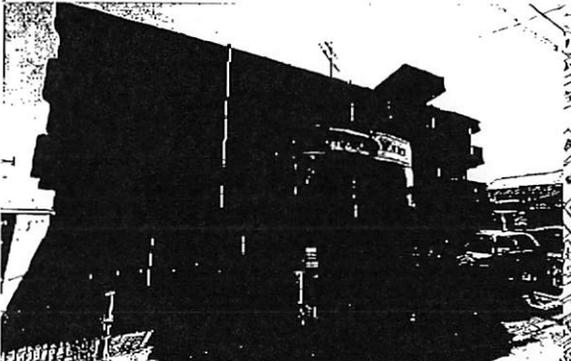
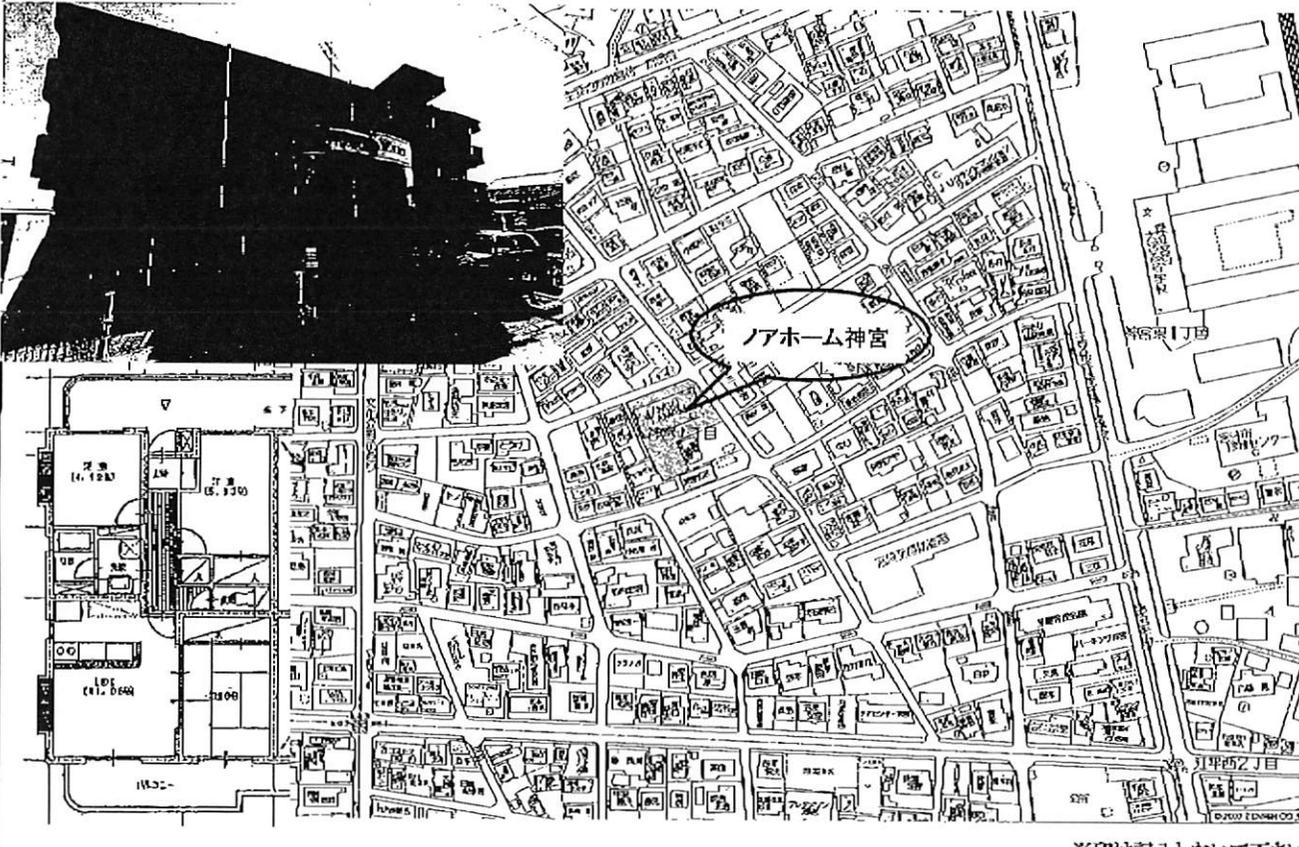
物件種別	賃貸マンション (NoaHome神宮/3号室)	賃料 (税込) 別	69,000 円
	間取	3LDK	共益費 0 円 駐車場 2,000 円
面積	66.3㎡ 20.06 坪	敷金	0 円
内訳	LDK11帖・和室0帖・洋室6帖・5帖 洗面脱衣室・浴室・トイレ	権利金	0 円
		保証金	0 円
建物	構造 RC	造礼金	138,000 円
	3階建 1 階	家賃控除(2年)	15,000 円
	建物名称等 ノアホーム神宮	退去時前払費	48,600 円
所在地	宮崎市神宮1丁目155		
交通	大宮高校前バス停 より徒歩 3 分		
都市計画	市街化	調整	都計外
	現況	空家	賃貸中
校区	更地	その他	用途地域
	江平小学校・宮崎東中学校		
設備	下水道	都市ガス	Pガス
	水洗	汲取	電話
環境	給湯	シャワ	エアコン
	E-V		
環境 良好			
入居日 即日 29 年 4 月 初旬 予定			
備考			
★ファミリー向けマンション			
★駐車場有			
★閑静な住宅地			
★日当たり良好			
★1台目駐車場有(2,000円/月)			
★2台目駐車場有(3,000円/月)			

(一社)宮崎県宅地建物取引業協会県央支店・宮崎宅地建物取引業協同組合 ☎(0985)29-2623・FAX 31-0155

登 録 者	事務所所在地	宮崎市大塚町水流5145番地3	手数料	広告料1ヶ月
	商号	株式会社 中野産業	取引態	仲介・代理・貸主
	代表者	中野 晶生		
	TEL	0985-53-2108		
免許番号	建設大臣 () 号 宮崎県知事 -12 第1761号	担当者	山野内	

(賃貸物件登録用紙)

登録日	年	月	日	※	登録番号	No.	※	発行日
ゼンリン	年度版				部	P	/	

ノアホーム神宮

物件種別	賃貸マンション (NoaHome神宮 105号室)	賃料 (税込別)	69,000 円
間取	3LDK	共益費	0 円
面積	66.3㎡ 20.06坪	駐車場	2,000 円
内訳	LDK11帖・和室6帖・洋室6帖・5帖 洗面脱衣室・浴室・トイレ	敷金	0 円
建物	構造 RC 造 3階建 1階	礼金	0 円
		礼金	138,000 円
	建物名称等 ノアホーム神宮	家賃保証料	15,000 円
		退去時修繕費	48,600 円
所在地	宮崎市神宮1丁目155		
交通	大宮高校前バス停 より徒歩 3 分		
都市計画	市街化 調整	都計外	現況
校 区	江平小学校・宮崎東中学校		
設備	下水道	都ガス	ガス
	水	洗	取
	電	話	
	給	湯	
	シャ	ワ	
	エ	ア	ニ
	E	V	
環境	良好		
	入居日 (即日) 年 月 日 予定		

(一社) 宮崎県宅地建物取引業協会県央支店・宮崎宅地建物取引業協同組合 ☎(0985)29-2623・FAX 31-0155 ※印は記入しないで下さい。

登 録 者	事務所所在地	宮崎市大塚町水流5145番地3	手数料	広告料1ヶ月
	商号	株式会社 中野産業	取引態	仲介・代理・(貸主)
	代表者	中野 晶生		
	TEL	0985-53-2108	担当者	山野内
免許番号	建設大臣 () 号 宮崎県知事 -12 第1761号			

- 備考
- ★ファミリー向けマンション
 - ★駐車場有
 - ★閑静な住宅地
 - ★日当たり良好
 - ★1台目駐車場有(2,000円/月)
 - ★2台目駐車場有(3,000円/月)

(賃貸物件登録用紙)

登録日 年月日 ※ 登録番号 NO. ※ 発行日 年月日

ゼリン 年度版 部 P /

(レジデンス光)

しないで下さい。

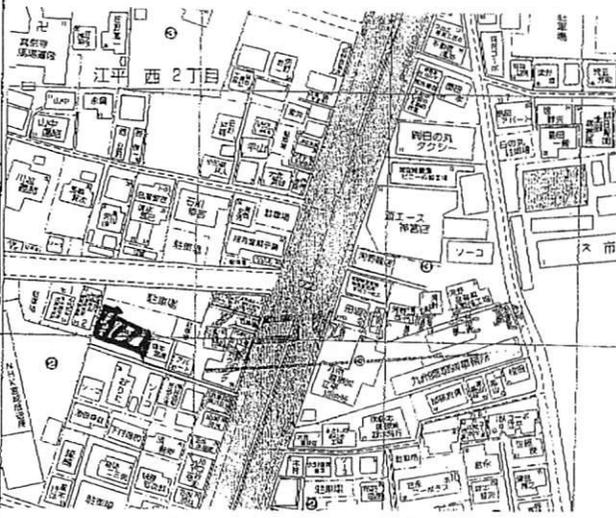
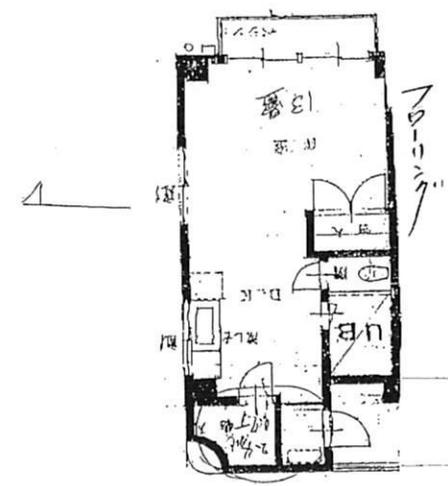
物性種別	アパート	賃料 (税込・別)	35,000 円
間取	和 6.4.5 PK 4.5	共益費	込 円
面積	㎡ 坪	駐車場	込 1台 円
内訳		敷金	2ヶ月 円
建物	構造 RC 造 4階建 階 建物名称等 レジデンス光	権利金	円
所在地	宮崎県宮崎市大瀬町大観音堂 25-20		
交通	北花島バス停より徒歩 5分		
都市計画	市街化 調整 都計外 現 空家 賃貸中 更地 その他 用途地域		
校区	402号 (空室)		
設備	下水道 <input type="checkbox"/>	都ガス <input checked="" type="checkbox"/>	Pガス <input checked="" type="checkbox"/>
	水洗 <input checked="" type="checkbox"/>	液取 <input checked="" type="checkbox"/>	電話 <input type="checkbox"/>
	給湯 <input type="checkbox"/>	シャワー <input type="checkbox"/>	エアコン <input type="checkbox"/>
			E・V <input type="checkbox"/>
環境		築年	
入居日 (即)	年 月 日		
備考	静か頂上2階 敷金分割にも対応可能 余裕物件です		

(社) 宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎ (0985) 29-2623・FAX31-0155

登録者	事務所所在地	宮崎市大字大瀬町5735番地1	手数料	金額お取り下し
	商号	宮崎大和興産株式会社	関係	仲介・代理・貸主
	代表者	代表取締役 小田 律子	担当者	小田 律子
	TEL	TEL 0985-36-0789		
免許番号	建 営 FAX 0985-36-0939			
	宮崎県知事 (5) 2866号			

(賃貸物件登録用紙)

登録日	年月日	※登録番号	NO.	※発行日	年月日
ゼンリン	年度版	部 P	/	(ロイヤルハイツ神宮)	

※印は記入しないで下さい。

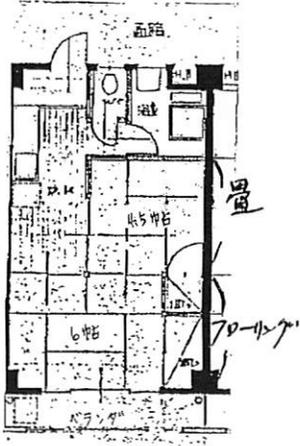
物件種別	アパート	賃料(税込別)	35,000 円
間取	1ルーム	共益費	0 円
面積	㎡ 坪	駐車場	1台入 円
		敷金	2ヶ月 円
内訳	203号	権利金	円
		保証金	保証会社
建物	構造	造	その他 火災保険
	階建	5階建 2階	
建物名称等		ロイヤルハイツ神宮	
所在地	宮崎市江平町2丁目2-20		
交通	AKIバス停 より徒歩 3分		
都市計画	市街化	調整	都計外
	現	空家	賃貸中
校	区	その他	用途地域
	備	下水	ガス
環境	良	築年	
	入居日	即 年 月 日	
備考		
		
		
		

(社) 宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎ (0985) 29-2623・FAX31-0155

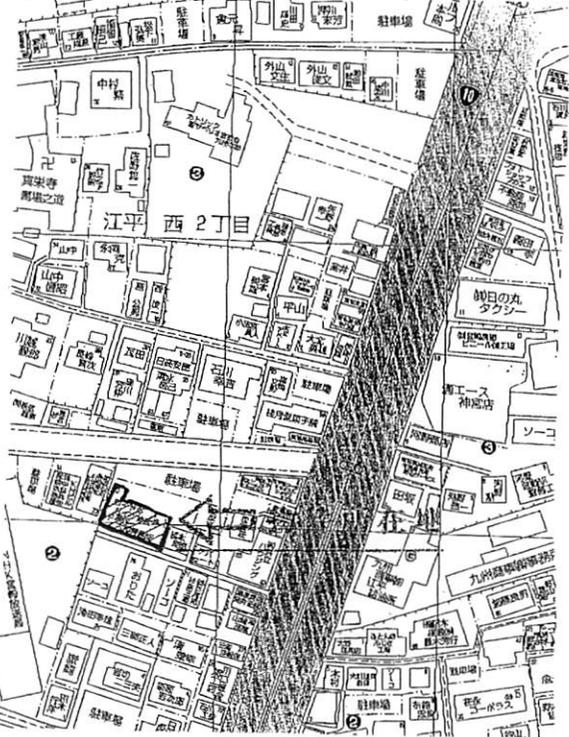
登録者	事務所所在地	宮崎市大字大瀬町5735番地1	手数料	金額お取付
	商号	宮崎大和興産株式会社		取引態様
	代表者	代表取締役 小田 律子	担当者	
	TEL	TEL 0985(36)0780		
免許番号	建設大臣 () 号	宮崎県知事 (5) 38.66号		

(賃貸物件登録用紙)

登録日	年月日	※ 登録番号 NO.	※ 発行日	年月日
ゼンリン	年度版	部 P		



空室 405号



江平 西2丁目

物件種別	ロイヤリティ 神宮 アパート	賃料 (税込・別)	35,000 円
間取	和 6.4 ⁵ DK3	共益費	30 円
面積	m ² 坪	駐車場	1/2台 円
内訳		敷金	2ヶ月 円
建物	構造 RC 造 5階建	権利金	円
建物名称等	ロイヤリティ 神宮	保証金	保証会社 円
所在地	宮崎市江平西2丁目2-20		
交通	NHKバス停徒歩 3分		
都市計画	市街化 調整 都外 現 空家 賃貸中 更地 その他	用途地域	用途地域
校區			
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 都ガス <input checked="" type="checkbox"/> Pガス <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取 <input checked="" type="checkbox"/> 電話 <input checked="" type="checkbox"/> 給湯 <input checked="" type="checkbox"/> シキウイ <input checked="" type="checkbox"/> エアコン <input checked="" type="checkbox"/> E・V	環境	良 築年
入居日	(即) 年 月 日		
備考	環境は良好です。 敷金分割に依ります。 物件の和室は洋向に170-A可。 即相談下さい。		

(社) 宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎ (0985) 29-2623・FAX31-0155

登録者	事務所所在地	宮崎市大学大瀬町5735番地1	手数料	金額お断り下さい
	商号	宮崎大和興産株式会社	取引態様	(仲介) 代理・貸主
	代表者	代表取締役 小田 律子	担当者	小田 律子
	TEL	TEL 0985(36)0938		
免許番号	建設大臣 () 号 宮崎県知事 (5) 2868号			

(賃貸物件登録用紙)

登録日 年 月 日 ※ 登録番号 NO. ※ 発行日 年 月 日

ゼンリン 年度版 部 P /

ダイヤルハイツ大橋

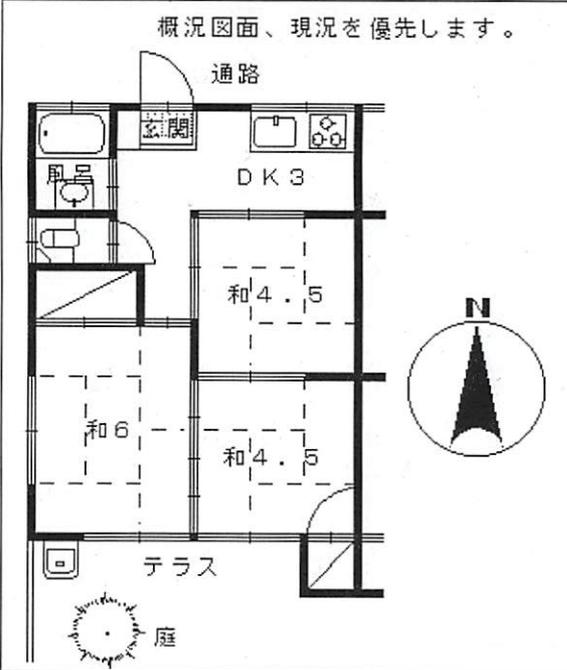
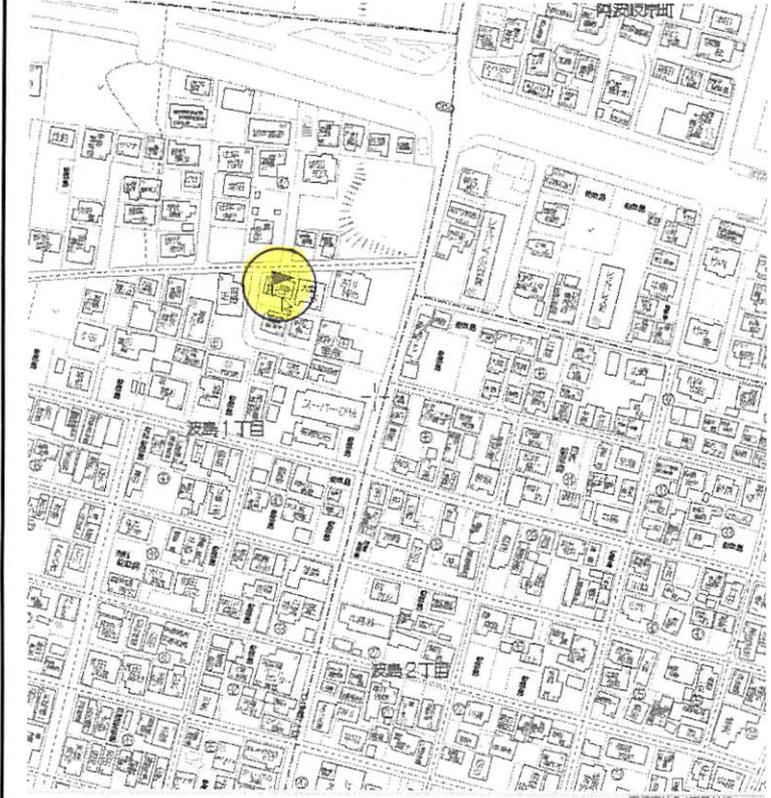
は記入しないで下さい。

物件種別	ア110-1	賃米斗(税込・別)	50,000 円
間取	b.b.4.5pk7.5	共益費	0- 円
面積	m ² 坪	駐車場	1台入 円
		礼金	2ヶ月分 円
内訳		権利金	円
		保証金	保証会社 円
建物	構造	RC造	その他
	階建	6階建	火災保険(家財) 2年間15,000
建物名称等		ダイヤルハイツ大橋	
所在地	宮崎県大橋町5丁目84		
交通	より徒歩 分		
都市計画	市街化	<input type="checkbox"/>	用途地域
	調整	<input type="checkbox"/>	
校区	都計外	<input type="checkbox"/>	その他
	現況	<input checked="" type="checkbox"/>	
設備	空家	<input type="checkbox"/>	E・V
	賃貸中	<input checked="" type="checkbox"/>	
環境	更地	<input type="checkbox"/>	築年
	その他	<input type="checkbox"/>	
入居日	<input checked="" type="checkbox"/> 年 月 日		
備考	物件の状況、散歩、エレベーター、 空室 103号		

(社) 宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎(0985) 29-2623・FAX31-0155

登録者	事務所所在地	宮崎市大字大瀬町5735番地1	手数料	金額お取り下し
	商号	宮崎大和興産株式会社	取引態様	仲介・代理・貸主
	代表者	代表取締役 小田 律子	担当者	小田 律子
	TEL	TEL 0985-36-0789		
免許番号	建 営 0985-36-0939			
		宮崎県知事 (5) 0866号		

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2017年 3月15日
 2001㌠㌠ 東 P83-H/3 2006㌠㌠ 中心部 P274-H/3
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>



事務所所在地 宮崎市大塚町無量寺道下33-1
 商号 こゆプランニング
 代表者 代表者 庄司吉臣
 TEL TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112
 免許番号 宮崎県知事 (4) 4265号

その他 別に202空有
 201. 202. 空
 手数料 折半 態様 仲介 管理番号 744

物件種別	アパート		タイプ	3DK												
所在地	宮崎市波島1丁目41番20号															
賃料	¥37,000円			消費税	込み											
物件名称	岡崎第17㌠-㌠		201号室													
1F 和6・4.5・洋4.5・DK3	共益費		0													
間取り	駐車場		1台込み													
	敷金		3ヶ月													
	礼金															
	保証金															
	保険		有													
	賃貸保証		ゼイリス													
	新築年		S50.6 年新築													
建物面積・構造	46.37 m ² 14.02 坪 鉄骨造															
	2 階建 1 階															
交通	波島1丁目徒歩4分															
校区	東小 (460m) ・ 東大宮中 (1750m)															
都市計画	市街化		用途地域 第1種住居地域													
現況	空家		入居予定日 月頃													
環境	良		賃貸借 <input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借													
設備	★	★	★		★					★	★					
	下水道	水洗	ウォシュレ	汲取	簡易水洗	都市ガス	プロパン	ガス風呂	お湯強オート	追い焚きUB	灯油ボイラー	温水器	ソーラー	給湯	シャワー	シャンドレ
外	★	★						★			30					
洗濯機	★	★														
	エアコン	電話	B S端子	B Sデジタル	CATV	C Aネット	光ネット	光ネット配管	T Vアンテナ	I Hヒーター	I H配線	電気 A	TV インター	リモコン	エレベータ	オートロック
備考	Mㄨ洋式 (WS) に変更 全賃→全額お取下さい															



賃貸マンション	賃料	C	70,000円～
		AB	82,000円
パークコート老松	共益費	1ヶ月	3000円
	駐車場	1台	7000円
Aタイプ	72.70 m ²	21.99 坪	空なし
Bタイプ	65.4 m²	19.70 坪	406
Cタイプ	52.5 m ²	15.88 坪	202.302.305.405
C1タイプ	52 m ²	15.74 坪	303
○ 宮崎市老松1丁目7-20			
敷金	1ヶ月	2001年11月新築 RC造7階建	
礼金	1ヶ月		
火災保険	加入義務あり	個人契約はJリース加入のこと	
EV・セキュリティ【入口オートロック】・NTT光回線・CATV			
TVインターフォン・給湯・シャワー・エアコン・ウォシュレット			
シャンプードレッサー・システムキッチン・敷地内防犯カメラ			
スーパー250m・ローソン250m			
家賃、その他交渉可能です。ご相談ください			
全戸南向き	全33室	交通	宮崎駅徒歩 7分
校 区	宮崎	小学校	宮崎 中学校
備 考	CATVは全室無料でご覧になれます。		
中心街・オフィス街・官庁関連 徒歩10～20分			

お問い合わせは



三和ホーム宮崎株式会社

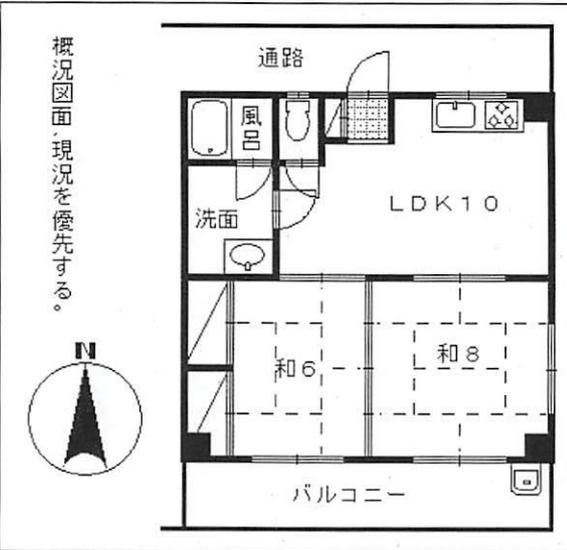
☎ 0985-24-9886
〒880-0841 宮崎市吉村町700-2
URL <http://www.3wa-home.jp>

(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員、(社)全国宅地建物取引業保証協会会員、九州不動産公正取引協議会加盟事業者、宅建業許可:宮崎県知事(昭)第3134号
建設業許可:宮崎県知事(特-22)9482号 財団法人 住宅保証機構登録(10006886-000)号 2級建築士事務所登録:宮崎県知事6484号

宅建免許 知事(9)3134号	可・不可・連絡要
取引態様 貸主 広告料2ヶ月 担当者 伊澤	インターネット登録 可・不可

登録日 H29.3.7
案内他 案内時お電話ください オートロック解除教えます

登録日	年月日	※	登録番号	No	※	発行日	2017年 3月15日
2001年 3月	東 P-		2006年 3月	中心部 P298-F/1		ホームページ URL	http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410



物件種別	アパート		タイプ	2LDK	
	所在地 宮崎市権現町44番地				
賃料	¥55,000円			消費税	込み
	物件名称 岡田コーポ 301号室				
間取り	1F 和8・6・LDK10		共益費	0	
			駐車場	1台込み	
建物面積・構造	52.99 m ² 16.02 坪		敷金	3ヶ月	
	鉄筋コンクリート造		礼金	7ヶ月	
階建	3階建 3階		保証金		
			保険	有	
交通	権現町徒歩4分		賃貸保証	ジェイリース	
	校区 江平小(997m)・東中(390m)		新築年	S55 年新築	
都市計画	市街化	用途地域	第2種住居地域		
現況	空家		入居予定日	即	
環境	良		賃貸借	<input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借	
設備	★	★		★	★
	★	★	★	★	★
外	★	★	★	★	★
洗濯機	★	★	★	★	★
備考					

事務所所在地	宮崎市大塚町無量寺道下33-1
商号	こゆプランニング
代表者	代表者 庄司吉臣
TEL	TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112
免許番号	宮崎県知事(4)4265号

その他	手数料	折半	態様	仲介	管理番号	1900
-----	-----	----	----	----	------	------

賃 貸 南 部



仲介手数料・全額お取り下さい！
さらに広告料2ヶ月お支払います！
室内リフォーム済！

種目	アパート	賃料	24,000 円
間取り	1LDK	敷金	0 ヶ月
面積	20.6 m ² (坪)	礼金	1 ヶ月
内訳	洋6帖	保証金	円
		家財保険	15,000 円
構造	鉄筋コンクリート造 5階	リース	19,200 円
		共益費	0 円
建物名称等	後藤ビル	管理費	0 円
		駐車場	無し
所在地	宮崎市中村東2丁目3-14		
交通	中村2丁目バス停 徒歩1分		
環境		築年	S56 年
入居日	即 平成 年 月 日	設備	エアコン付き
備考	家財保険 15,000円(2年間) リース加入義務有り ※1年未満のご退去の場合、 違約金として家賃2ヶ月分が発生いたします。		

※物件校区 大淀 小学校
大淀 中学校

1マイル・住まい、 〒880-0911 宮崎市大字田吉5518-1(宮崎空港近く)

みやざき不動産

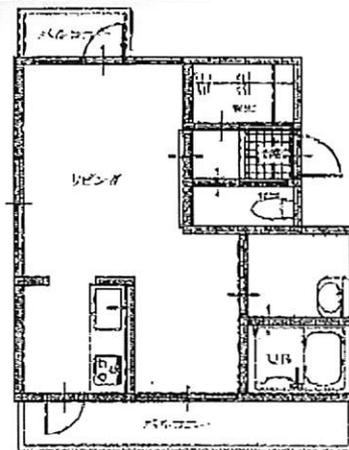
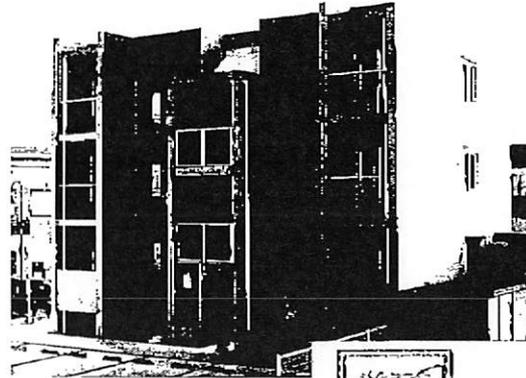
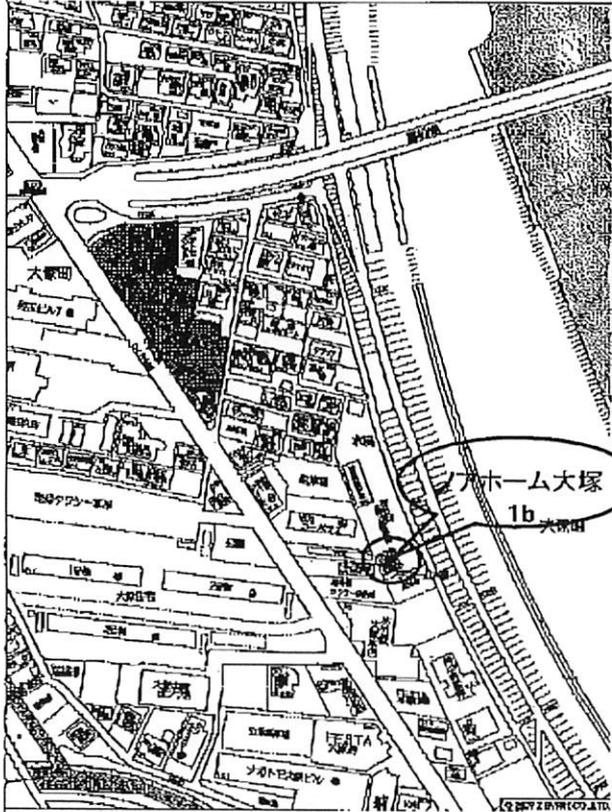
FAX 0985(63)9025
☎ (63)9878

宅建免許	REC外広告	登録日
宮崎県知事(3)4335号	可・不可・連絡要	
取引態様 報当者	仲介 分かれ 那須	インターネット掲載 可・不可
		物件No.

(賃貸物件登録用紙)

登録日 年 月 日 ※ 登録番号 № ※ 発行日 平成29年3月13日

ゼンリン 年度版 部 P /



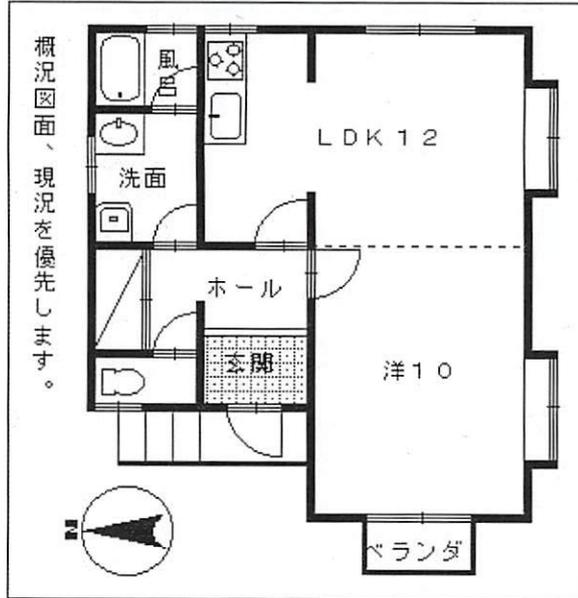
※印は記入しないで下さい。

(一社)宮崎県宅地建物取引業協会県央支店・宮崎宅地建物取引業協同組合 ☎(0985)29-2623・FAX 31-0155

登 録 者	事務所所在地	宮崎市大塚町水流5145番地3	手数料	取 引 態 様	仲介・代理・(貸主)
	商号	株式会社 中野産業			
	代表者	中野 晶生	建 設 大 臣 () 号	担 当 者	山 野 内
	TEL	0985-53-2108			
免許番号	建設大臣 () 号 宮崎県知事 -12 第1761号				

物件種別	賃貸マンション NoaHome大塚 1b		賃料 (税込別)	52,000 円						
間取	1R		共益費	0 円						
面積	37.41㎡	11.32坪	駐車場	0 円						
内訳			敷金	0 円						
			権利金	0 円						
建 物	構造	RC	造社金	104,000 円						
		3階建 1 階	家財保険(2年)	15,000 円						
	建物名称等	ノアホーム大塚	過去滞滞代	27,000 円						
			鍵交換代	16,200 円						
所在地	宮崎市大塚町水流									
交通	下大塚バス停 より徒歩 2 分									
都 市 計 画	市街化	調整	都計外	現況	空家	賃貸中	更地	その他	用途地域	
校 区	大塚小学校・大塚中学校									
設 備	下水道	部ガス	Pガス	水洗	汲取	電話	給湯	シャワリ	エアコン	E・V
環 境	良好		築 6年							
(入居日) 即日 平成 29 年 3 月 30 日 予定										
備考 ★スタイリッシュマンション ★駐車場(1台)										

登録日	年月日	※	登録番号	No	※	発行日	2017年 3月15日
2001年	3月		P86-H/2	南部		2006年	P624-H/2
ホームページ URL http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410							



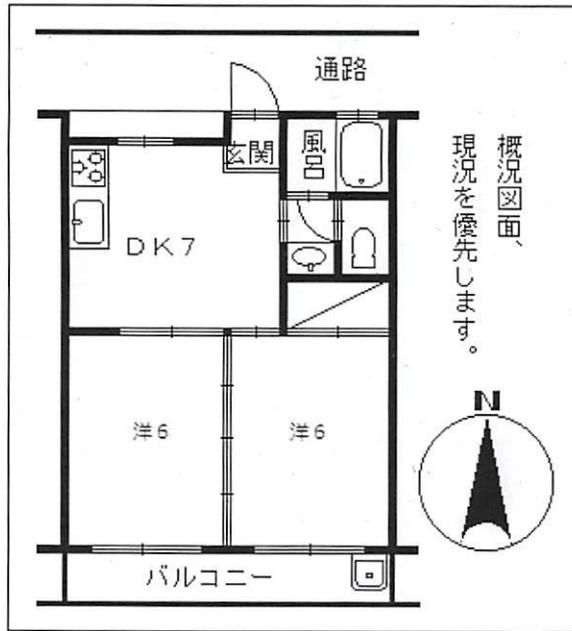
事務所所在地 宮崎市大塚町無量寺道下33-1
 商号 こゆプランニング
 代表者 代表者 庄司吉臣
 TEL TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112
 免許番号 宮崎県知事 (4) 4265号

その他	空	上下2世帯			
手数料	折半	態様	仲介	管理番号	877

物件種別	アパート		タイプ	1LDK	
所在地	宮崎市恒久6丁目3番7号				
賃料	¥40,000円			消費税	込み
物件名称	佐藤コーポ	201号			
1F 洋10・LDK12	共益費	0			
間取り	駐車場	1台込み			
	敷金	1ヶ月			
	礼金	2ヶ月			
	保証金				
	保険	有			
	賃貸保証	ジェリス			
	新築年	H4.12	年新築		
建物面積・構造	52.99 m ²	16.02 坪			
	木造				
	2階建	2階			
交通	姥ヶ島徒歩4分				
校区	赤江小 (1280m)・赤江東中 (1310m)				
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層住居		
現況	空家	入居予定日	月頃		
環境	良	賃貸借	<input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借		
設備	★	★	★	★	★
中	★		★		
洗濯機	エアコン	電話	B S端子	デジタル	CATV
	水道	水洗	ウォシュレ	汲取	簡易水洗
	下水道				都市ガス
					プロパン
					ガス風呂
					お湯張オート
					追い焚きUB
					灯油ボイラー
					温水器
					ソーラー
					給湯
					シャワー
					シャンドレ
					オートロック
備考	全面塗装・土地約43坪 値下げ¥4.2万→¥4万へ				

登録日 年月日 ※ 登録番号 No
 2001年 南 P86-EF/34 2006年 南部 P624-EF/34

発行日 2017年 3月15日
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>



物件種別 **アパート** タイプ
2DK

所在地 **宮崎市恒久6丁目7番1号**

賃料 **¥43,000円** 消費税 込み

物件名称 **大野マンション** 202号

1F 洋6・6・DK7	共益費	0
開取り	駐車場	1台込み
	敷金	1ヶ月
	礼金	2ヶ月
	保証金	
	保険	有
	賃貸保証	
	新築年	S60.10 年新築

交通 **中の又徒歩6分**

校区 **赤江小(990m)・赤江東中(770m)**

都市計画 **市街化** 用途地域 **第1種低層住居**

現況 **賃貸中** 入居予定日 **頃**

環境 **良** 賃貸借 普通賃貸借 定期賃貸借

★	★					★									★	★	★
下水道	水洗	ウォシュレ	汲取	簡易水洗	都市ガス	プロパン	ガス風呂	お湯張オート	追い焚きUB	灯油ボイラー	温水器	ソーラー	給湯	シャワー	シャンドレ		
洗濯機	エアコン	電話	B S端子	アナジナル	CATV	C A ネット	光ネット	光ネット配管	T V アンテナ	I H ヒーター	I H 配線	電気 A	ホ N	T V インター	宅配ボックス	エレベーター	オートロック

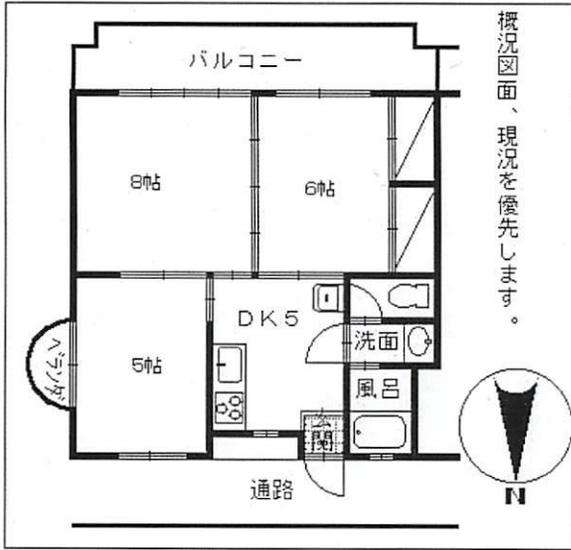
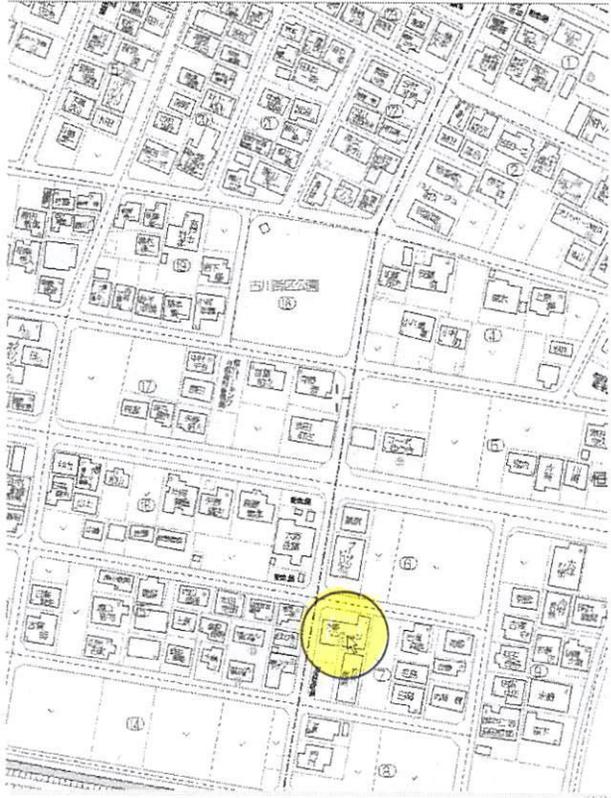
備考 **H28.10月大幅改装**

事務所所在地 **宮崎市大塚町無量寺道下33-1**
 商号 **こゆプランニング**
 代表者 **代表者 庄司吉臣**
 TEL **TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112**
 免許番号 **宮崎県知事(4)4265号**

その他 **空 別借P3000円**
 手数料 **折半** 態様 **仲介** 管理番号 **1341**

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2017年 3月15日
 2001㉮㉮ 南 P86-EF/34 2006㉮㉮ 南部 P624-EF/34

ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>



概況図面、現況を優先します。

物件種別 **アパート** タイプ
3DK

所在地 **宮崎市恒久6丁目7番1号**

賃料 **¥47,000円** 消費税 込み

物件名称 **大野マンション** 303号

1F 和8・6・洋6・DK5 共益費 0
 間取り 駐車場 1台込み
敷金 1ヶ月
礼金 2ヶ月
 建物面積・構造 保証金
 52 m² 15.73 坪
鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造 保険 有
3 階建 3 階 賃貸保証 ジェイリース
新築年 S60.10 年新築

交通 **中の又徒歩6分**

校区 **赤江小 (990m)・赤江東中 (770m)**

都市計画 **市街化** 用途地域 **第1種低層住居**

現況 **空家** 入居予定日 **月頃**

環境 **良** 賃貸借 普通賃貸借・定期賃貸借

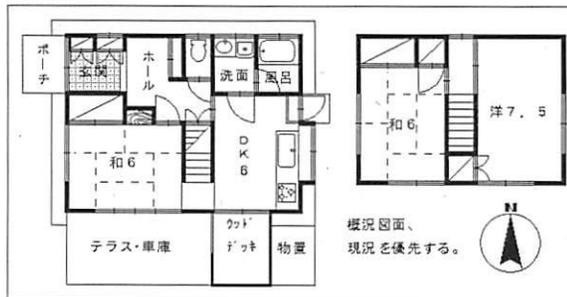
★	★					★								★	★	
下水道	水洗	ウォッシュレ	汲取	簡易水洗	都市ガス	プロパン	ガス風呂	お湯機オート	追い焚きUB	灯油ボイラー	温水器	ソーラー	給湯	シャワー	シャンドレ	
中	★							★			30					
洗濯機	エアコン	電話	B S端子	BSデジタル	CATV	CAネット	光ネット	光ネット配管	TVアンテナ	IHヒーター	IH記録	電気A	ホン	TVインター	宅配ボックス	エレベータ
																オートロック

備考 **洗濯機置場室内工事予定**
防水工事H20.3月

登録者 事務所所在地 **宮崎市大塚町無量寺道下33-1**
 商号 **こゆプランニング**
 代表者 **代表者 庄司吉臣**
 TEL **TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112**
 免許番号 **宮崎県知事 (4) 4265号**

その他 **空**
別借敷地外P3000円
 手数料 折半 態様 仲介 管理番号 400

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2017年 3月15日
 2001㊦㊦ 西 P48-B/4 2006㊦㊦ 南部 P578-B/4
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>



物件種類 **貸家** タイプ **3DK**

所在地 **宮崎市大塚町地藏田4641番地5**

賃料 **¥58,000円** 消費税 込み

物件名称 **大塚町鎌田貸家**

1F 和6・DK6	共益費	0
間取り	駐車場	3台込み
2F 洋7.5・6	敷金	3ヶ月
建物面積・構造	礼金	
	保証金	
68.72 m ² 20.78 坪	保険	有り
木造	賃貸保証	ゼイリース
2 階建	新築年	S53.4 年新築

交通 **浜川田徒歩3分**

校区 **江南小 (1170m)・大塚中 (1600m)**

都市計画 **市街化** 用途地域 **第1種低層住居**

現況 **空家** 入居予定日 **月頃**

環境 **良** 賃貸借 普通賃貸借・定期賃貸借

設備	★	★				★							★	★	★	
	下水道	水洗	ウォッシュレ	汲取	簡易水洗	都市ガス	プロパン	ガス風呂	お湯張オート	追い焚きUB	灯油ボイラー	温水器	ソーラー	給湯	シャワー	シャンドレ
中		★	★						★			20				
洗濯機	エアコン	電話	B S端子	BSデジタル	CATV	CANET	光ネット	光ネット配管	TVアンテナ	IHヒーター	IH配線	電気A	ホンTVインター	宅配ボックス	エレベーター	オートロック

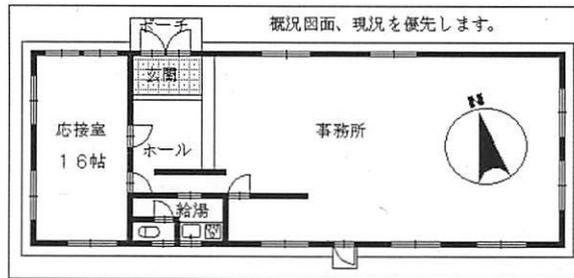
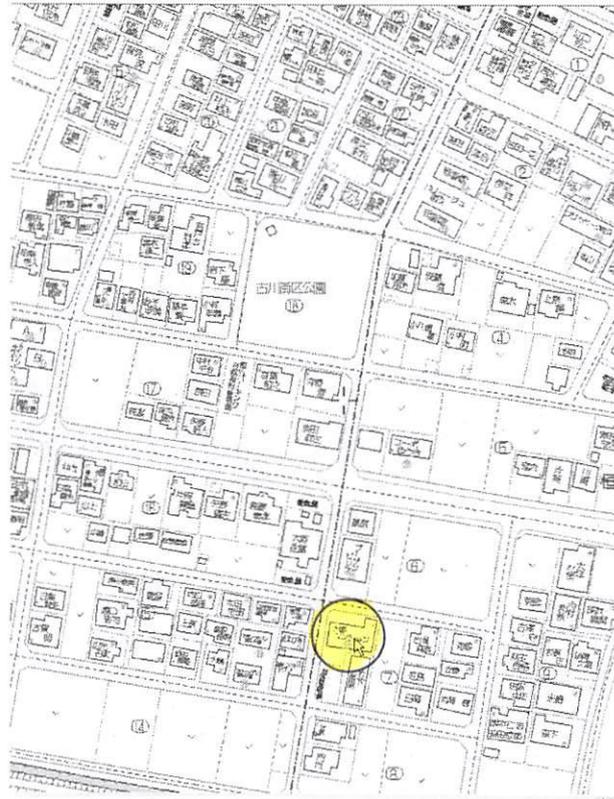
備考 **物置・ウッドデッキ・テラス**
5年前風呂桶・洗面台交換

事務所所在地 **宮崎市大塚町無量寺道下33-1**
 商号 **こゆプランニング**
 代表者 **代表者 庄司吉臣**
 TEL **TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112**
 免許番号 **宮崎県知事 (4) 4265号**

空
要賃貸保証
車庫兼テラス付
 その他
 手数料 折半 態様 仲介 管理番号 1349

登録日 年月日 ※ 登録番号 No
 2001年 南 P86-EF/34 2006年 南部 P624-EF/34

発行日 2017年 3月15日
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>



事務所所在地 宮崎市大塚町無量寺道下33-1
 商号 こゆプランニング
 代表者 代表者 庄司吉臣
 TEL TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112
 免許番号 宮崎県知事 (4) 4265号

その他 空
 手数料 折半 態様 仲介 管理番号 1509

物件種別	事務所		タイプ	1707-
所在地	宮崎市恒久6丁目7番1号			
賃料	¥128,000円		消費税	込み
物件名称	大野マンション	101号室		
1F 事務所・応接	共益費 0		駐車場 3台込み	
間取り	敷金 3ヶ月		礼金	
建物面積・構造	140.4 m ²	42.47 坪	保証金	
	鉄筋コンクリート造		保険 有	
	3 階建	1 階	賃貸保証 ジェリリス	
新築年	S60.10		年新築	
交通	中の又徒歩6分			
校区	赤江小 (990m)・赤江東中 (770m)			
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層住居	
現況	空家		入居予定日	月頃
環境	良		賃貸借 <input type="checkbox"/> 普通賃貸借 <input type="checkbox"/> 定期賃貸借	
設備	★	★	★	★
	下水道	水洗	ウォシュレット	汲取
洗濯機	★	★	★	★
	エアコン	電話	B/S端子	BSデジタル
備考	★	★	★	★
	CATV	CANET	光ネット	光ネット配管
クーラー使用可・但し故障時修理無し 値下げ¥135,000円→¥128,000円へ				

(賃貸物件登録用紙)

登録日 年 月 日 * 登録番号 NO. 発行日 年 月 日

物件類別	貸家	賃料(税込・別)	85,000 円
間取	2LDK	共益費	円
面積	122.27㎡ 2階8.12㎡	駐車場 2~3台可!	円
内訳		敷金 1ヵ月	円
建物	構造 道 附設 階	権利金	円
	建物名称等	礼金 1ヵ月	円
		その他 家財保険	

所在地 宮崎市恒久6丁目10番18号
交通 姥ヶ島バス停 250m

都市計画	市街化 調整 部外 現 空家 買中 更地 その他 用途
------	---

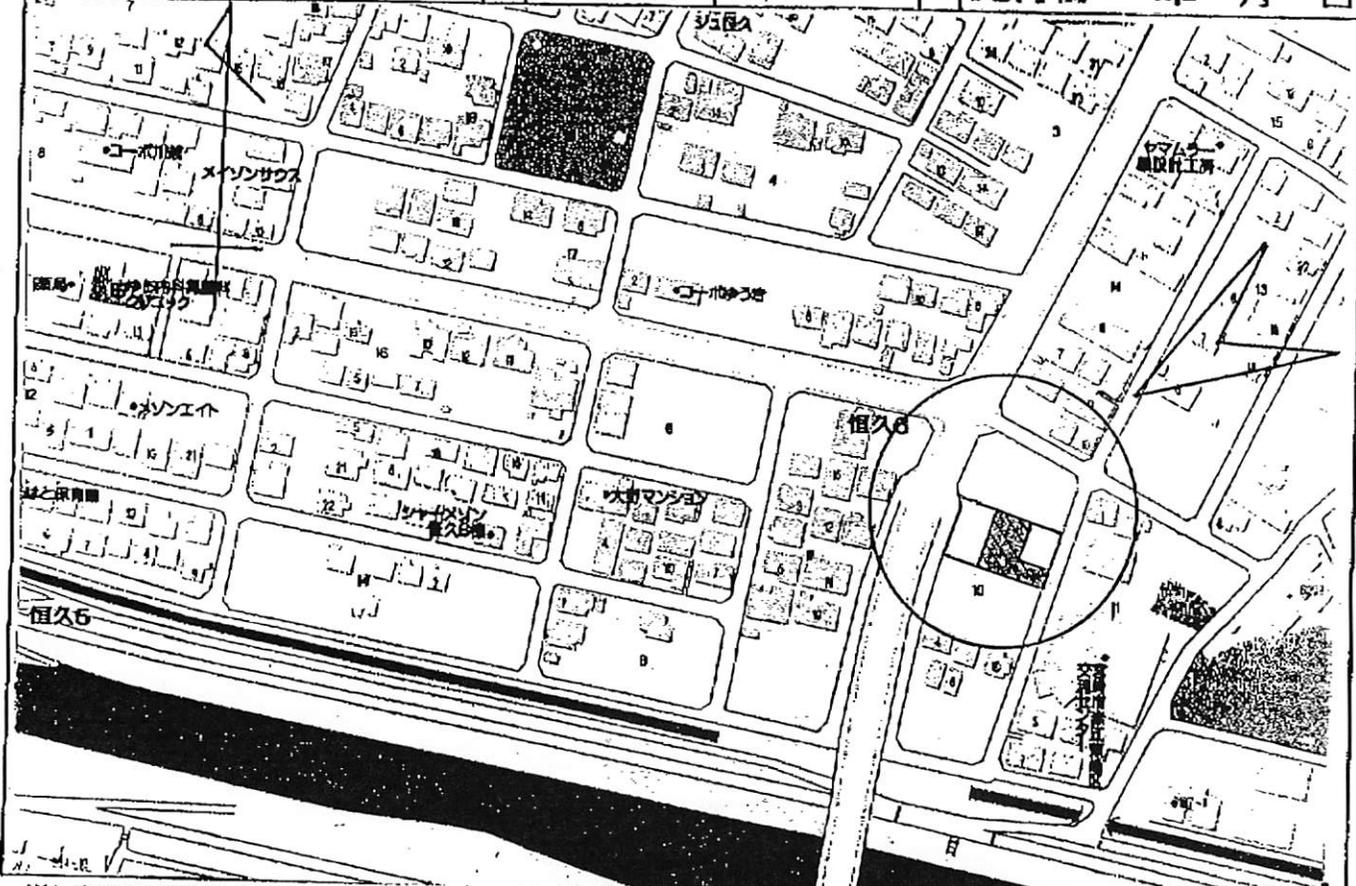
校区 赤江小・赤江東中

設備	下水道 都市ガス Pガス 水洗 汲取 電熱 給湯 シャワー エアコン E・V
----	---

環境 築年平成23年

入居日 4月上旬

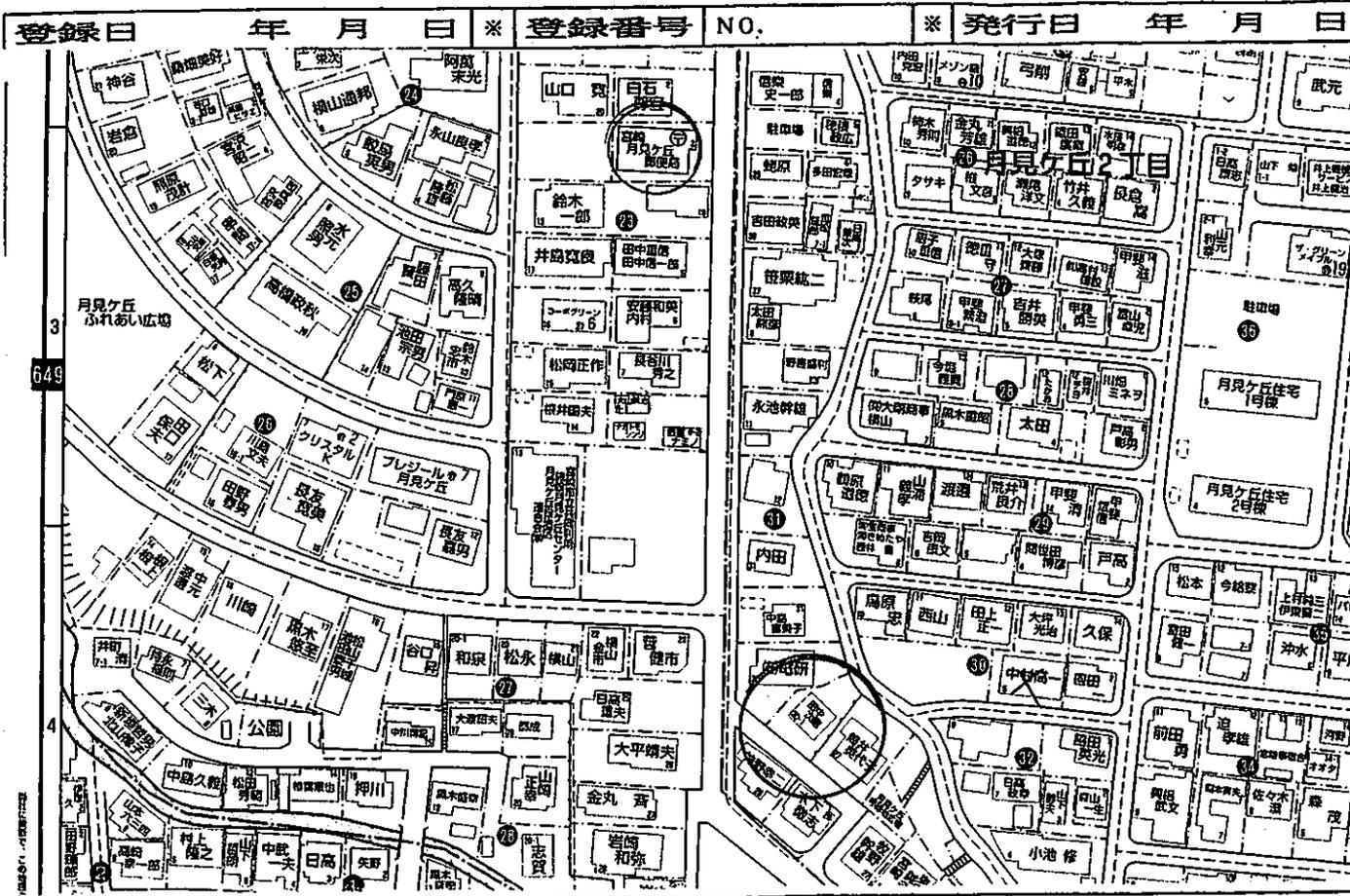
備考
南向き
オール電化
外犬可!
Jリース条件
3月下旬転勤の為、
内見ご希望の場合はご連絡ください。



(社) 宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎(0985) 29-2623・FAX31-0155

登録者	事務所所在地	宮崎県宮崎市花ヶ島町赤江町1907	手数料	全額どうぞ
	商号	有限会社花ヶ島不動産		担当
	代表者	代表取締役 中武幸一郎	仲介・代理・貸主	
	TEL	TEL 0985-24-2448 FAX 0985-28-0739	担当者	
	免許番号	建設大臣 () 号 宮崎県知事 (シ) 4629号		

(賃貸物件登録用紙)

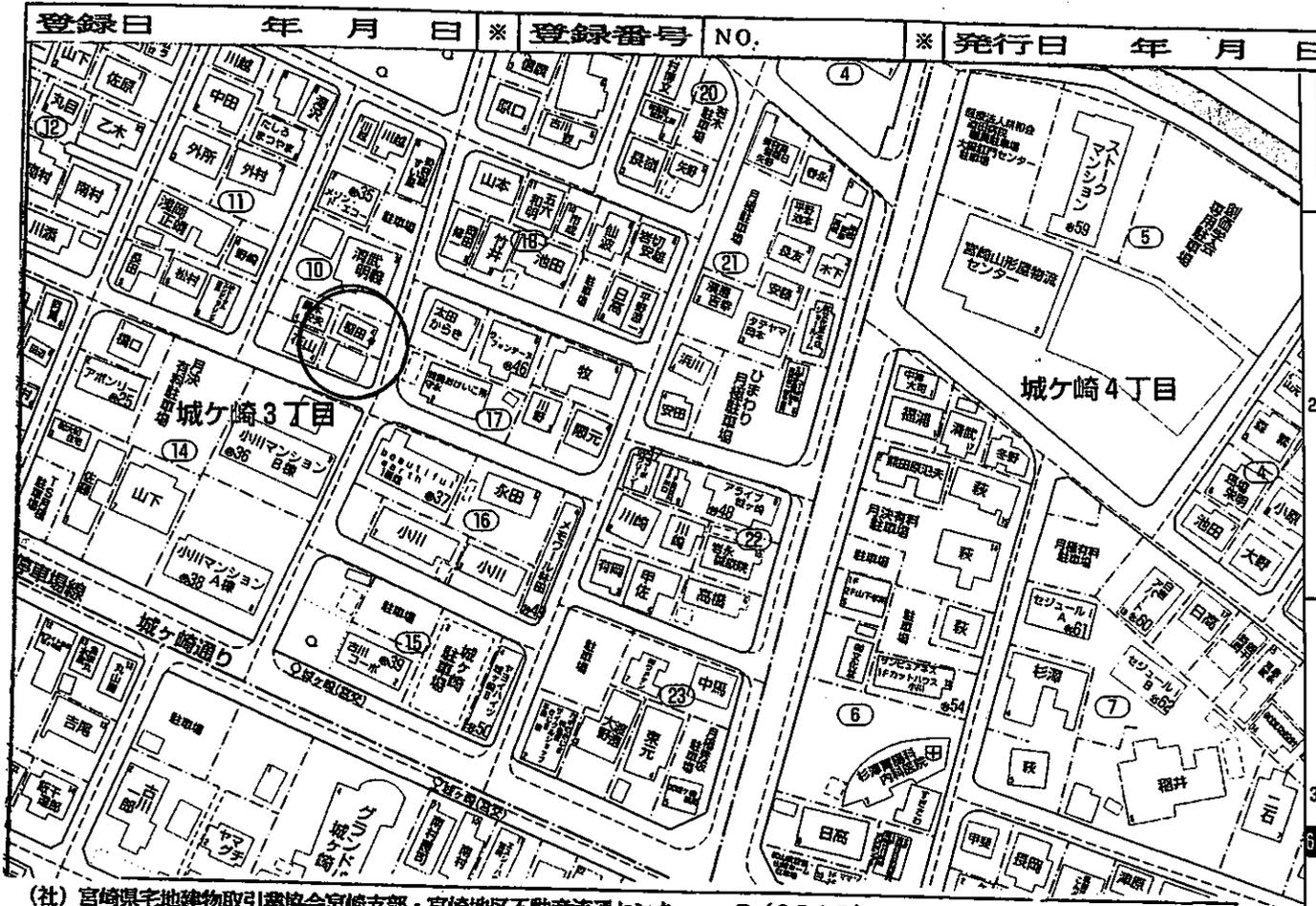


登録日 年 月 日 * 登録番号 NO. * 発行日 年 月 日

物件種別	戸建貸家	賃料 (税込・別)	60,000円
間取	5DK	共益費	2円
面積	m ² 坪	駐車場	円
		敷金	180,000円
内訳		権利金	0円
		保証金	0円
建物	構造 木造 2階建 建物名称等	その他	0円
所在地	宮崎市月見ヶ丘2丁目31-30		
交通	より徒歩 分		
都市計画	市街化調整	都計外	用途地域 住居系
	現況	空家	
校区	調	更	その他
	整	地	
設備	下水	部	E・V
	ガス	ガス	
環境	水	汲	築年
	電	話	
入居日	即 年 月 日		
備考		
		

(社) 宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎ (0985) 29-2623・FAX31-0155

登録者	事務所所在地	宮崎市恒久2丁目1-11	手数料	全部受取り下り
	商号	有明不動産	取引態様	仲介・代理・貸主
	代表者	代表者 坂口 香	担当者	
	TEL	TEL(0985)51-5474		
免許番号	建設大臣 () 号 宮崎県知事 (13) 1079号			



物件種類	戸建貸家	賃料(税込・別)	45,000円
間取	3DK	共益費	120円
面積	㎡ 坪	駐車場	1台
内訳	平屋 DK 4.5 6.45 x 4.5	敷金	135,000円
建物	構造 木造 階建 1階	権利金	0円
	建物名称等	保証金	0円
		その他	

所在地 宮崎市城ヶ崎3丁目10-4

交通 城ヶ崎バスより徒歩 5分

都市計画	市街化調整区画	都市現況	空家	賃貸中	更地	その他	用途地域
------	---------	------	----	-----	----	-----	------

校区 赤江小・赤江東中

設備	下水道	都ガス	Pガス	水洗	汲取	電話	給湯	シャワー	エアコン	E・V
----	-----	-----	-----	----	----	----	----	------	------	-----

環境 築年 30

入居日 即年 月 日

備考
 駐車場 1台

(社) 宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎(0985) 29-2623・FAX31-0155

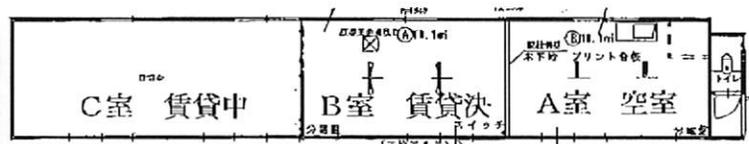
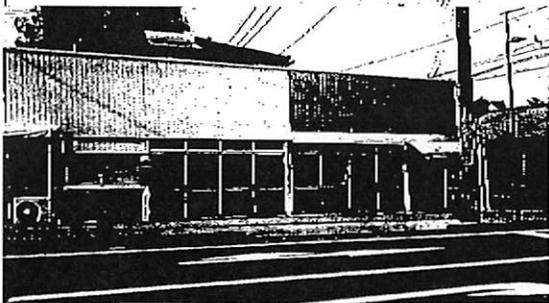
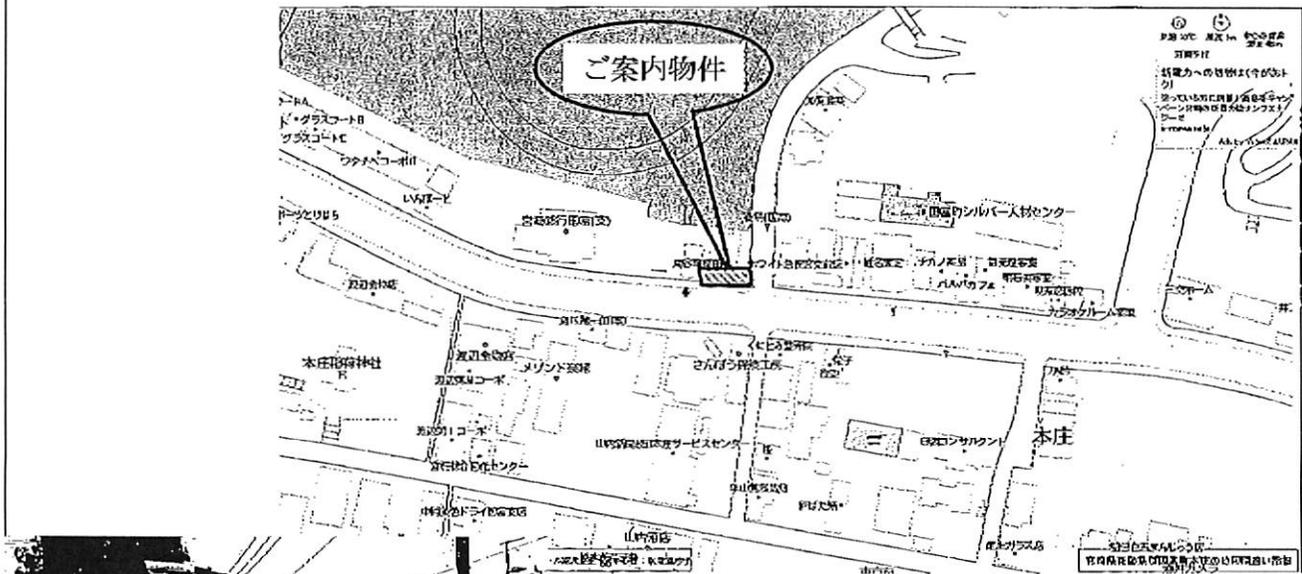
登録者	事務所所在地	宮崎市恒久2丁目1-11 有明不動産 代表者 坂口 香 代理主任 TEL(0985)51-5474	手数料	全部受取下付
	商号		取引態様	仲介・代理・貸主
	代表者		担当者	
	TEL			
免許番号	建設大臣 () 号 宮崎県知事 (3)1099 号			

外 市 貸 賃

(賃貸物件登録用紙)

登録日 年 月 日 ※ 登録番号 〇〇 ※ 発行日 平成29年3月13日

ゼンリン 年度版 部 P /



※印は記入しないで下さい。

(一社)宮崎県宅地建物取引業協会県央支店・宮崎宅地建物取引業協同組合 宮(0985)29-2623・FAX 31-0155

登録者	事務所所在地	宮崎市大塚町水流5145番地3	手数料	
	商号	株式会社 中野産業	取引態様	仲介・代理・貸主
	代表者	中野 晶生	担当者	山野内
	T E L	0985-53-2108		
免許番号	建設大臣 () 号	宮崎県知事 -12 第1761号		

物件種別	貸事務所 A 階	賃料 (税込) 別	52,000 円	
間取	1R	共益費	0 円	
面積	10.95坪	駐車場	0 円	
積算		敷金	104,000 円	
内訳		権利金	0 円	
建物	構造	木造	保証金	0 円
		平屋建	礼金	52,000 円
			階	家賃保証 (0年)
			過去の滞り費	20,000 円
所在地	東諸県郡国富町			
交通	富崎交通国富待合所 より徒歩 1 分			
都市計画	市街化 調整 都計外	現況	空家 賃貸中 更地 その他	
用途地域	川途地域			
校区	本庄小学校・本庄中学校			
設備	下水道 部ガス Pガス	水洗 取 電 話	給湯 シャワー エアコン B・V	
環境	良好			
入居日	即日 年 月 日 予定			
備考				