

宮崎宅建組合 物件情報

第376号

平成30年2月20日締切
平成30年2月22日発行

協同組合よりのお知らせ

☆冊子での物件情報も本年3月までとなりました。

当組合ホームページでの物件データ閲覧は来年3月までご利用いただけます。

☆現在、インターネットでの売買及び賃貸物件の無料掲載がご利用いただけます。

組合員の皆様は、送付済みのユーザ名とパスワードで御利用いただけます。
無料にて物件の掲載と閲覧が24時間365日ご利用頂ける無償サービスです。
当組合ホームページの会員限定ページより、ご利用可能です。
ご不明点等ございました際は、組合事務局までお問合せ下さい。

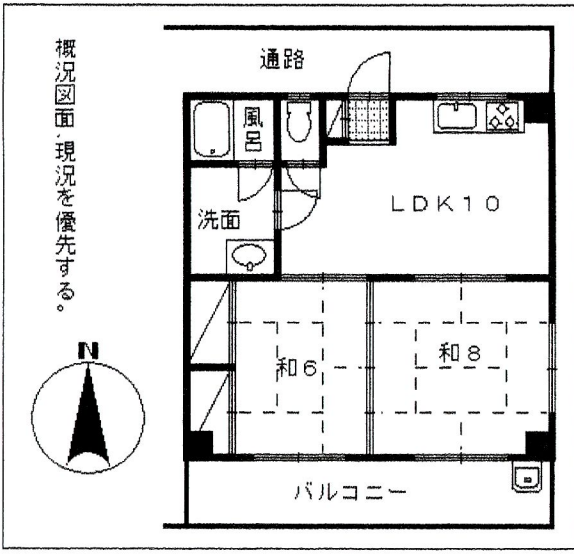
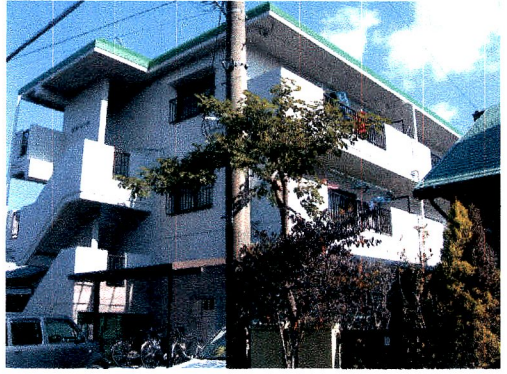
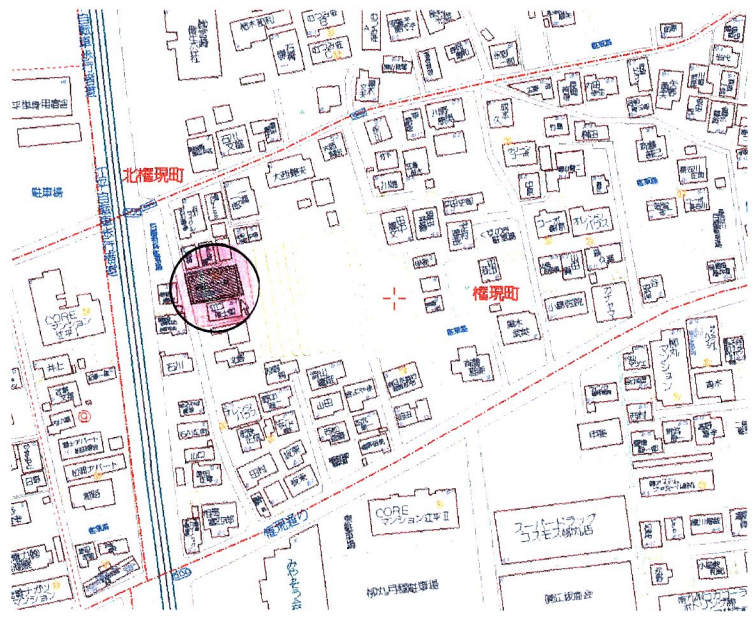
☆組合ホームページURLアドレス <https://mt-kumiai.com>

登録締切日	毎月15日	売買物件登録料	500円/件
発行日(原則)	毎月20日	賃貸物件登録料	300円/件

宮崎宅地建物取引業協同組合
宮崎市潮見町20番地1宮崎県不動産会館1F
TEL 0985-25-2501 FAX 0985-31-0155
電子メールアドレス info@mt-kumiai.com

賃 貸 北 部

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2018年 2月14日
 2001㉿'ㄱ'ㄱ'ㄱ' 東 P-/ 2006㉿'ㄱ'ㄱ' 中心部 P298-F/1
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>



物件種別	アパート		タイプ	2LDK	
所在地	宮崎市権現町44番地				
賃料	¥55,000円			消費税	込み
物件名称	岡田コ・ホ	301号室			
1F 和8・6・LDK10	共益費	0			
間取り	駐車場	1台込み			
	敷金	3ヶ月			
	礼金	ヶ月			
建物面積・構造	52.99 m ²	16.02 坪	保証金		
	鉄筋コンクリート造		保険	有	
	3 階建	3 階	賃貸保証	ジェイリース	
			新築年	S55 年新築	
交通	権現町徒歩4分				
校区	江平小(997m)・東中(390m)				
都市計画	市街化	用途地域	第2種住居地域		
現況	空家	入居予定日	月頃		
環境	良		賃貸借 <input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借		
設備	★	★		★	★
外	★	★		★	
洗濯機	エアコン	電話	BS端子	SSアンテナ	CATV
				CANET	光ネット
				光ネット配管	TVアンテナ
				IH配線	IHヒーター
				電気A	ガス
				テレビ	洗濯機
				エレベーター	オートロック
備考					

事務所所在地 宮崎市大塚町無量寺道下33-1
 商号 **ちゆプランニング**
 代表者 代表者 庄司吉臣
 TEL TEL(0985)-48-3371・FAX 48-3112
 免許番号 宮崎県知事(4)4265号

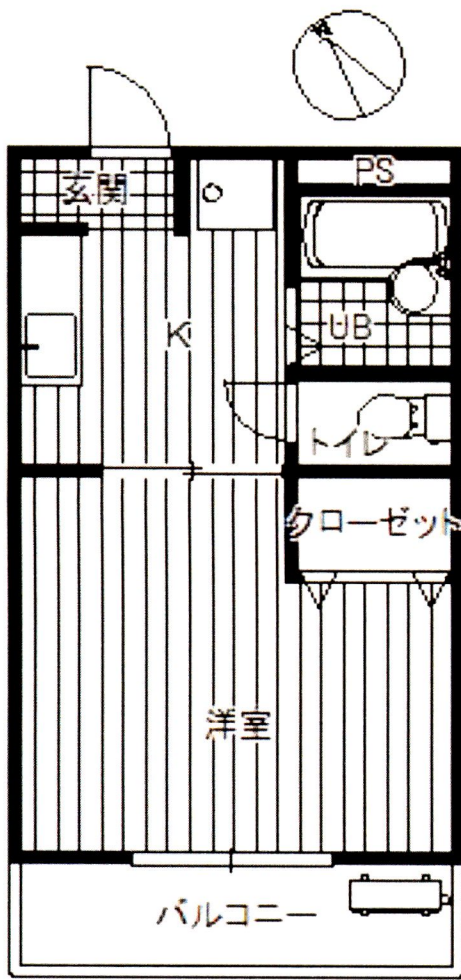
その他
 手数料 折半 態様 仲介 管理番号 1900



【許諾番号】規約用途以外の利用を目的とした
PLT008】地図データの無断複製を禁じる



**宮崎駅より徒歩約3分の好立地！
スーパー、コンビニ、近くにあります！**



物件種目	貸マンション		
最寄駅	宮崎駅		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料	38,000円	
	一時金等	—	
所在地	宮崎市宮崎駅東二丁目7番地10		
交通	JR宮崎駅より徒歩3分		
建物	建物名	ヴィラージュM-I	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 4階建 階部分	
	使用部分面積	27.47㎡(8.3坪)	
	間取内訳	キッチン、洋室	
築年月	昭和55年5月	契約期間	2年
管理費等	—		
駐車場	1台込		
現況	空	入居日	即時
本体設備	バス・トイレ別 都市ガス 給湯 シャワー		
各戸設備	エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
保険	火災保険(2年間:15,000円)		
備考	家賃保証:ジェイリース		
	敷金2ヶ月 or 敷・礼ゼロで退去時精算金1.5ヵ月分 鍵交換代:7,560円		
会員番号		物件番号	

物件番号

宮崎県知事免許(1)第 4791 号

富士住建

〒880-0052 宮崎県宮崎市丸山二丁目268番地2

TEL:0985-29-2445
FAX:0985-29-2233

【客付会社様へ】

※AD:1ヶ月

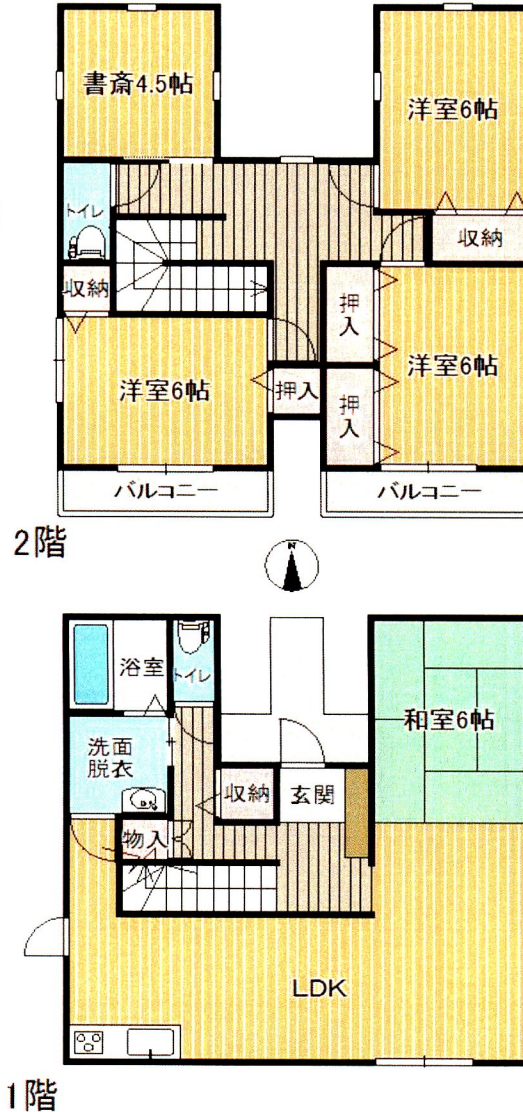
- 手数料: 全額お取り下さい
- 取引態様: 仲介
- 情報公開日:

物件所在



～丸山2丁目 貸家～

- ・人気の住宅街に佇む邸宅
- ・延床面積100㎡越えでゆとりのある空間
- ・内外装リフォーム済みのためキレイです



物件種目	貸家		
最寄駅	宮崎神宮		
間取タイプ	5LDK		
賃貸条件	賃料	12万円	
	一時金等		
所在地	宮崎市丸山2丁目		
交通			
建物	建物名		
	構造・規模	木造スレート葺 2階建 階部分	
	使用部分面積	129.04㎡(39.03坪)	
	間取内訳	LDK、和室6畳、洋室6畳×4、書斎4.5畳	
築年月	平成15年	契約期間	2年
管理費等			
駐車場	縦列2台可(サイズによる)		
現況	空	入居日	即時
本体設備	バス・トイレ別		
各戸設備			
保険	火災保険加入要		
備考	原則法人契約とさせていただきます		
	敷金1ヶ月・礼金2ヶ月 鍵交換代: 19,440円(税込)		
会員番号		物件番号	

物件番号

宮崎県知事免許(1)第 4791 号

富士住建

〒880-0052 宮崎県宮崎市丸山二丁目268番地2

TEL:0985-29-2445
FAX:0985-29-2233

【客付会社様へ】

カギ当社です

- 手数料: 折半
- 取引態様:
- 情報公開日:

物件所在



賃貸アパート ストーンリバー		賃料	65,000円
		間取り	2LDK 駐車場2台込
面積		接道	
SR6	64.59 m ²	19.53坪	
※所在地 宮崎市東大宮4-23-13			
敷金	なし	クリーニング	7万円
礼金	1ヶ月	築年数	2006.3新築
	12/3退去	Pガス・エアコン・給湯 バストイレ別・CATV	
火災保険 加入義務あり		24H換気	
個人は家賃保証加入		交通	榎丸バス停 2分 ^m
校 区	東大宮 小学校 東大宮 中学校		
備 考	仲介手数料は全額どうぞ		

※は必ず記入してください。 REC記入欄

宅建免許 知事(9)3134号 建設大臣()	可・不可・連絡要	登録日 H29.12.3
取引態様 仲介 報酬 担当者 伊澤	インターネット登録 可・不可	物件No.

お問い合わせは

三和ホーム宮崎株式会社 ☎ 0985-24-9886

〒880-0841 宮崎市吉村町700-2
URL <http://www.3wa-home.jp>

(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員、(注)全国宅地建物取引業保証協会会員、九州不動産取引協議会加盟事業者、宅建業許可:宮崎県知事(9)第3134号
建設業許可:宮崎県知事(特-22)9482号 附属法人 住宅保証機構登録10006886-000号 2級建築士事務所登録 宮崎県知事0494号

(賃貸物件登録用紙)

登録日	年月日	※登録番号	NO.	※発行日	年月日
ゼンリン	年度版	部	P		

ダイヤルボックス大橋

物件種別	賃貸料(税込・別)
P110-1	50,000 円
間取	共益費 0. 円
b.b.4.5pk7.5	駐車場 1台 円
面積	礼金 2ヶ月 円
m ² 坪	権利金 円
内訳	保証金 保証会社 円
建物	その他 火災保険(家財) 2ヶ月15,000 円
構造 R.C 造	建物名称等ダイヤルボックス大橋
6階建	
所在地	宮崎市大橋3丁目84
交通	より徒歩 分
都市計画	市街化 調整 都市外 現 空家 賃貸中 更地 その他 用途地域
校 区	
設 備	下水道 都ガス Pガス 水洗 汲取 電話 給湯 シヤワー エアコン E・V
環境	良 築年

(社)宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎(0985)29-2623・FAX31-0155

登 録 者	事務所所在地	宮崎市大字大瀬町5735番地1	手数料	金額お断り下さい
	商 号	宮崎大和興産株式会社	取引態様	仲介・代理・貸主
	代 表 者	代表取締役 小田 律子	担当者	小田 律子
	T E L	TEL 0985-36-0789		
免 許 番 号	建 免 許 番 号	FAX 0985-36-0939		
		宮崎県知事 (6) 0866号		

入居日	年 月 日
備考	環境がよいので、散居、よくモット2.3.4.
	宮崎 103号

(賃貸物件登録用紙)

登録日	年 月 日	※ 登録番号	NO.	※ 発行日	年 月 日
ゼンリン	年度版	部 P	/	ロイヤリティ 神宮	(201号)

※印は記入しないで下さい。

(社)宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター 電話(0985)29-2623・FAX21-0156

登録者	事務所所在地	宮崎市大字大瀬町5735番地1	手数料	金額 1/2 以下
	商号	宮崎大和興産株式会社	取引態様	仲介 代理・貸主
	代表者	代表取締役 小田 律子	担当者	小田 律子
	TEL	TEL 0985(36)0789		
	免許番号	建設大臣 () 号 宮崎県知事 (6) 3866号		

物件種別	賃貸 (税込別)	55,000 円
間取	3DK	共益費 1/2 円 駐車場 1/2 円
面積	16 坪	敷金 2ヶ月 円 権利金 円
内訳		保証金 家賃保証会社 その他 火災保険
建物	構造 鉄筋コンクリ造 5階建 建物名称等 ロイヤリティ 神宮	
所在地	宮崎市大字大瀬町2丁目2-20	
交通	より徒歩 分	
都市計画	市街化 調整 都市外 現況 空家 賃貸中 更地 その他 用途地域	
校区		
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> Pガス <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取 <input checked="" type="checkbox"/> 電話 <input checked="" type="checkbox"/> 給湯 <input checked="" type="checkbox"/> シゃワー <input checked="" type="checkbox"/> エアコン <input checked="" type="checkbox"/> E・V	
環境	築年	
入居日	即 年 月 日	
備考		

(賃貸物件登録用紙)

登録日 年月日 ※ 登録番号 NO. ※ 発行日 年月日

ゼンリン 年度版 部 P /

(レジデンス光)

しないで下さい。

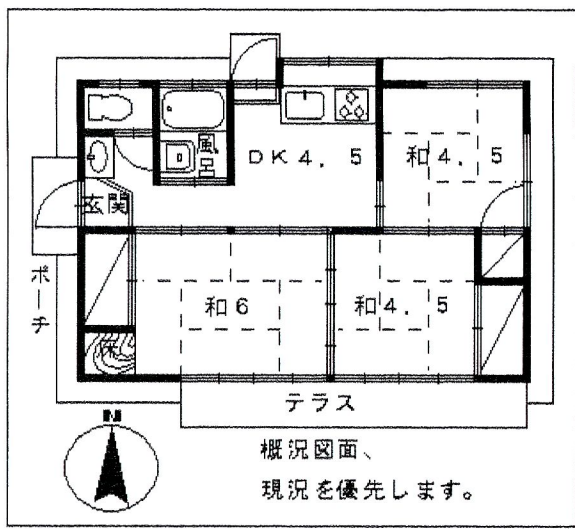
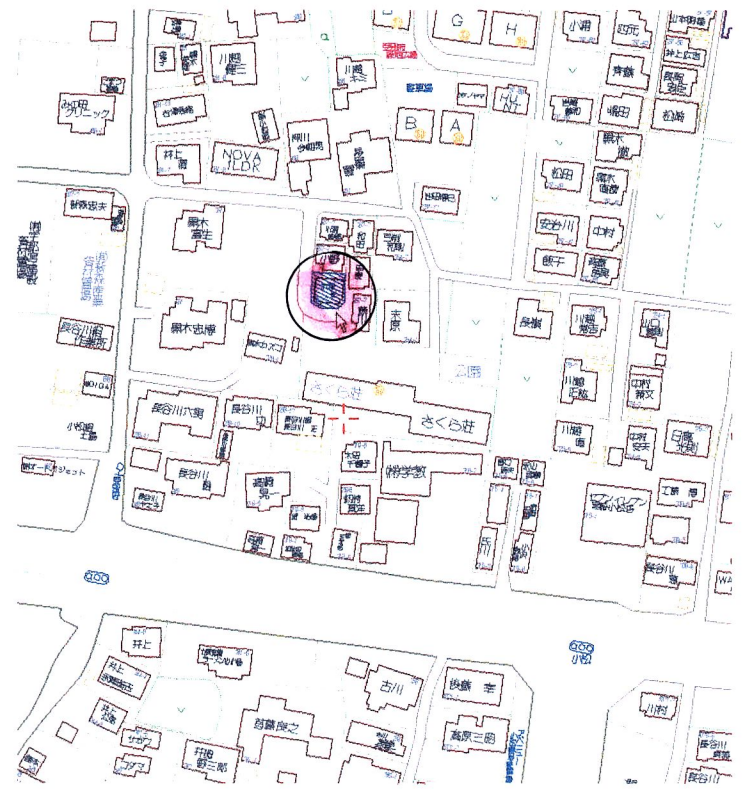
(社) 宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎ (0985) 29-2623・FAX31-0155

物件種別	アパート	賃料(税込・別)	35,000 円
間取	6・6・4.5DK4.5	共益費	込 円
面積	㎡ 坪	駐車場	込 1台 円
内訳		敷金	2ヶ月 円
建物	構造	RC造	権利金 円
	建物名称等	4階建 階	保証金 保証会社 円
所在地	宮崎市大瀬町大字観音免25-20		
交通	北米島バス停より徒歩 5分		
都市計画	市街化	調整	都計外
	現	空家	賃貸中
校	401 (空室)		
	下水道	都ガス	EV
環境	築年		
入居日	(印) 年 月 日		
備考	静か頂上2階可		
	敷金分割にも対応可。即相談下さい。		
	梅子物件可		

登録者	事務所所在地	宮崎市大字大瀬町5735番地1	手数料	金額お取り下さい
	商号	宮崎大和興産株式会社	取引態様	仲介・代理・貸主
	代表者	代表取締役 小田 律子	担当者	小田 律子
	TEL	TEL 0985-36-0789		
免許番号	建請 FAX 0985-36-0939			
	宮崎県知事 (6) 2866号			

賃 貸 南 部

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2018年 2月14日
 2001㊦㊦㊦ 西 P7-J/5 2006㊦㊦㊦ 南部 P533-J/5
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>

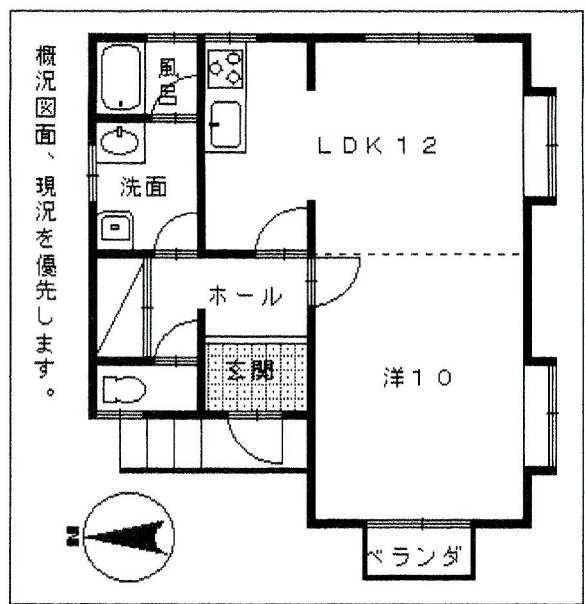
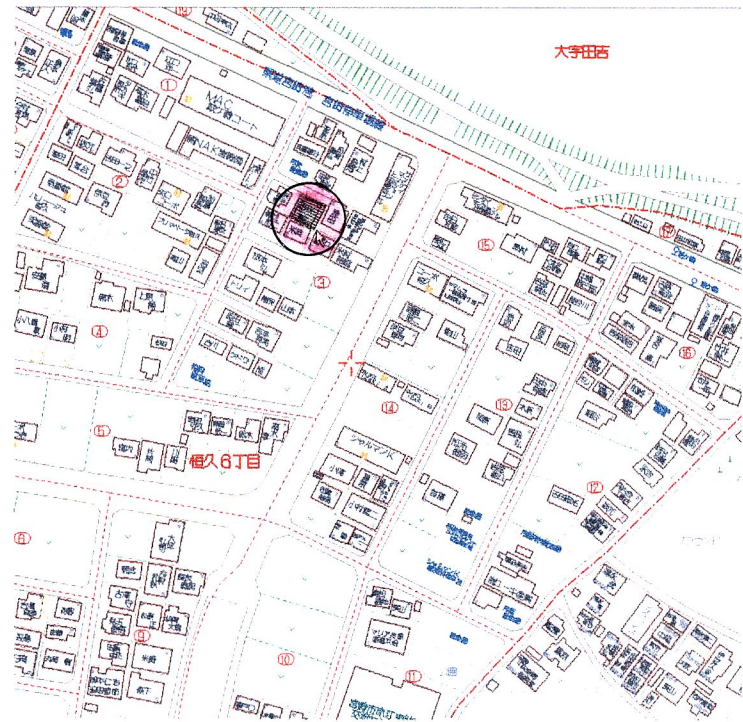


物件種別	貸家		タイプ	3DK
所在地	宮崎市大字小松252番地2			
賃料	¥39,000円		消費税	込み
物件名称	黒木誠貸家			
1F 和6・4.5・4.5・DK4.5	共益費	0		
間取り	駐車場	2台込み		
	敷金	3ヶ月		
	礼金			
	保証金			
	保険	有		
	賃貸保証	ジェイリース		
	新築年	不詳 年新築		
建物面積・構造	44.71 m ² 13.52 坪	木造		
	1 階建	階		
交通	受別府徒歩2分			
校区	小松台小(1580m)・生目中(3165m)			
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層住居	
現況	空家	入居予定日	月頃	
環境	良	賃貸借 <input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借		
設備	★	★	★	★
中	★	★	★	★
洗濯機	★	★	★	★
備考	7㊦㊦有			

事務所所在地 宮崎市大塚町無量寺道下33-1
 商号 **ちゆプランニング**
 代表者 代表者 庄司吉臣
 TEL TEL(0985)-48-3371・FAX 48-3112
 免許番号 宮崎県知事(4)4265号

その他 テラス付
照明器具付
手数料 折半 態様 仲介 管理番号 693

登録日	年月日	※	登録番号	No	※	発行日	2018年 2月14日
2001年 2月	南		P86-H/2	南部		P624-H/2	ホームページ URL http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410



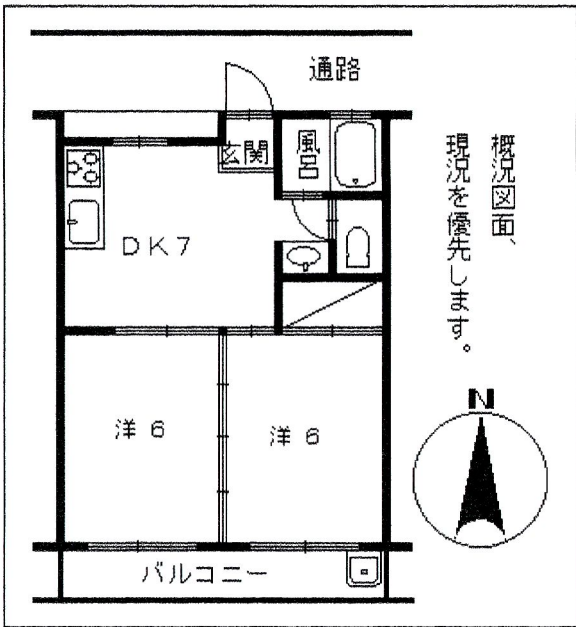
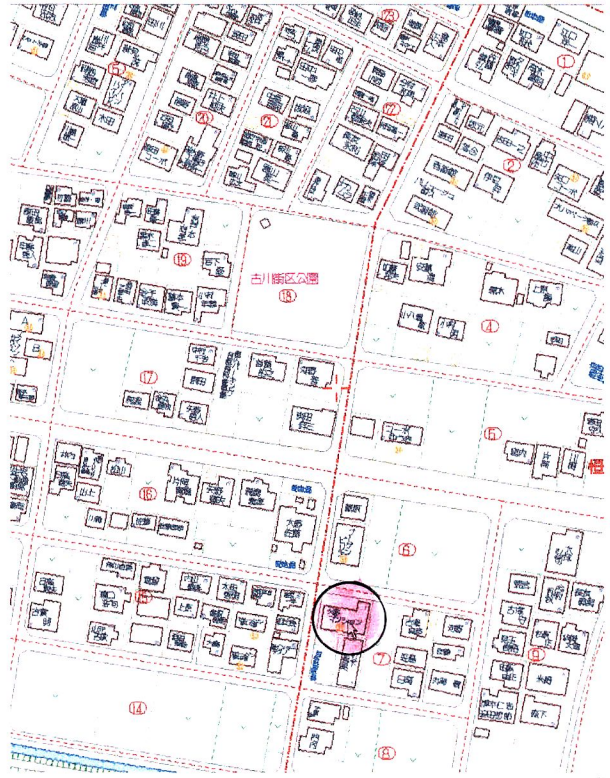
概況図面、現況を優先します。

事務所所在地 宮崎市大塚町無量寺道下33-1
 商号 **ちゆプランニング**
 代表者 代表者 庄司吉臣
 TEL TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112
 免許番号 宮崎県知事(4)4265号

その他 空
 上下2世帯
 手数料 折半 態様 仲介 管理番号 877

物件種別	アパート		タイプ	1LDK
所在地	宮崎市恒久6丁目3番7号			
賃料	¥40,000円		消費税	込み
物件名称	佐藤コーポ	201号室		
1F 洋10-LDK12	共益費	0		
間取り	駐車場	1台込み		
	敷金	1ヶ月		
	礼金	2ヶ月		
建物面積・構造	52.99 m ²	16.02 坪	保証金	
	木造		保険	有
	2 階建	1 階	賃貸保証	ジェイリス
			新築年	H4.12 年新築
交通	堀ヶ島徒歩4分			
校区	赤江小(1280m)・赤江東中(1310m)			
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層住居	
現況	空家	入居予定日	月頃	
環境	良	賃貸借 <input type="checkbox"/> 普通賃貸借 <input type="checkbox"/> 定期賃貸借		
設備	★	★	★	★
中	★		★	
洗濯機	エアコン	電話	BS端子	BSデジタル
			CATV	CANET
			光ネット	光ネット配管
			TVアンテナ	IHヒーター
				IH配線
				電気A
				TVインター
				毛糸ソックス
				エレベーター
				オートロック
備考	全面塗装・土地約43坪 ワンルームタイプ			

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2018年 2月14日
 2001マンション 南 P86-EF/34 2006マンション 南部 P624-EF/34
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>



物件種類 **アパート** タイプ
2DK

所在地 **宮崎市恒久6丁目7番1号**

賃料 消費税
¥43,000円 込み

物件名称 **大野マンション** 202号室

1F 洋6・6・DK7 **共益費** 0
駐車場 1台込み
敷金 3ヶ月

建物面積・構造 **38.5 m²** **礼金**
保証金
保険 有
賃貸保証
新築年 S60.10 年新築

交通 **中の又徒歩6分**

校区 **赤江小(990m)・赤江東中(770m)**

都市計画 **市街化** 用途地域 **第1種低層住居**

現況 **空家** 入居予定日 **月頃**

環境 **良** 賃貸借 普通賃貸借・定期賃貸借

設備	★	★					★						★	★	
水道	★	★	ウオッシュレ	汲取	簡易水洗	都市ガス	プロパン	ガス風呂	お湯張オート	追い焚きUB	灯油ボイラー	温水器	ソーラー	給湯	シャンドレ
外		★							★						
洗濯機	エアコン	電話	BS端子	BSアンテナ	CATV	CANET	光ネット	光ネット配管	TVアンテナ	IHヒーター	IH配線	電気A	TVアンテナ	毛布ボックス	オートロック

備考 **2年前改装しています**

事務所所在地 **宮崎市大塚町無量寺道下33-1**
 商号 **ちゆプランニング**
 代表者 **代表者 庄司吉臣**
 TEL **TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112**
 免許番号 **宮崎県知事(4)4265号**

その他 **別借P3000円**
 手数料 **折半** 態様 **仲介** 管理番号 **1341**

登録日	年月日	※	登録番号	No	※	発行日	2018年 2月14日
2001年 11月	南 P86-EF/34		2006年 11月	南部 P624-EF/34		ホームページ URL	http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410

物件種別	アパート	タイプ	3DK
------	------	-----	-----

所在地	宮崎市恒久6丁目7番1号
-----	--------------

賃料	¥47,000円	消費税	込み
----	----------	-----	----

物件名称	大野マンション	303号
------	---------	------

1F 和8・6・洋5・DK5	共益費	0
----------------	-----	---

間取り	駐車場	1台込み
-----	-----	------

	敷金	3ヶ月
--	----	-----

建物面積・構造	52 m ²	15.73 坪	鉄筋コンクリート造
---------	-------------------	---------	-----------

	礼金	
	保証金	
	保険	有
	賃貸保証	ジェイリース
	新築年	S60.10 年新築

交通	中の又徒歩6分
----	---------

校区	赤江小(990m)・赤江東中(770m)
----	----------------------

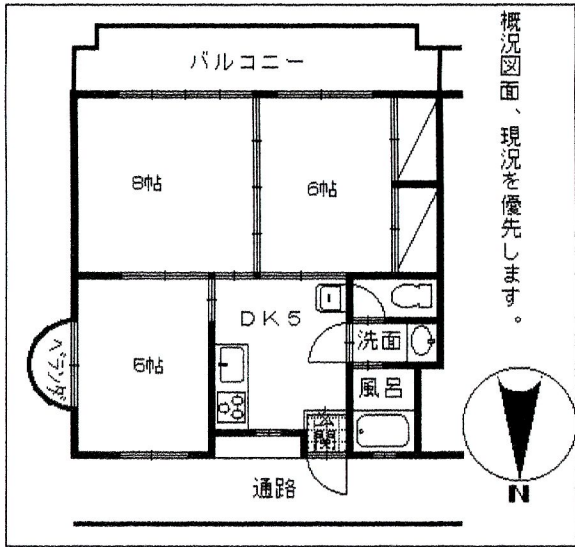
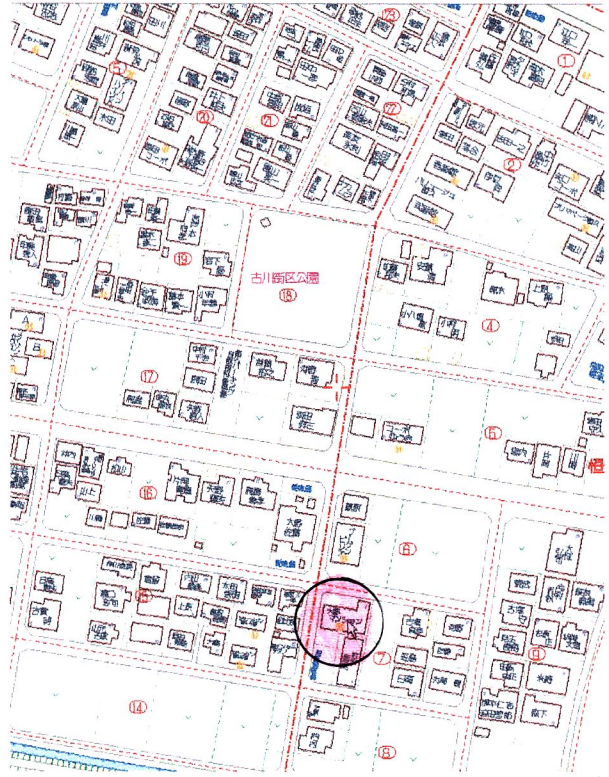
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層住居
------	-----	------	---------

現況	空家	入居予定日	月頃
----	----	-------	----

環境	良	賃貸借	<input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借
----	---	-----	--

設備	★	★				★					★	★					
	下水道	水洗	ウォッシュレ	汲取	簡易水洗	都市ガス	プロパン	ガス風呂	お湯照オート	追い抜きUB	灯油ボイラー	温水器	ソーラー	給湯			
中	★								★								
洗濯機	エアコン	電話	BS端子	BSデジタル	CATV	CANET	光ネット	光ネット配管	TVアンテナ	IHヒーター	IH配線	電気A	ガス	TVアンテナ	宅配ボックス	エレベーター	オートロック

備考	洗濯機置場内 防水工事H20.3月
----	----------------------

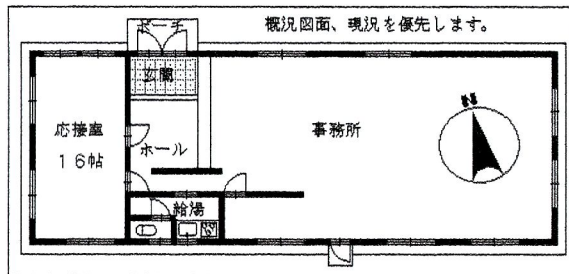
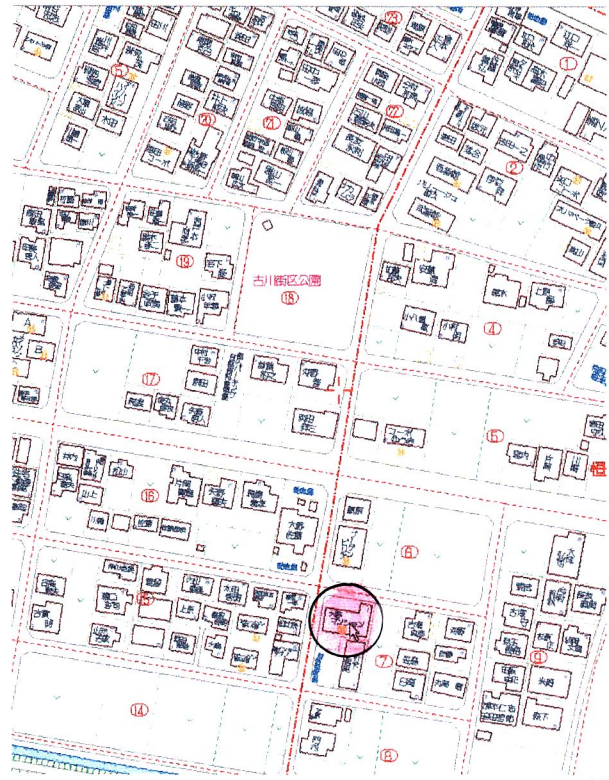


概況図面、現況を優先します。

事務所所在地	宮崎市大塚町無量寺道下33-1
商号	乙ゆプランニング
代表者	代表者 庄司吉臣
TEL	TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112
免許番号	宮崎県知事(4)4265号

その他	空 201 別借敷地外P3000円				
手数料	折半	態様	仲介	管理番号	400

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2018年 2月14日
 2001㊦㊗㊗ 南 P86-EF/34 2006㊦㊗㊗ 南部 P624-EF/34
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>



物件種別	事務所			タイプ	1707-											
所在地	宮崎市恒久6丁目7番1号															
賃料	¥128,000円				消費税	込み										
物件名称	大野マツヨ		101号室													
1F 事務所・応接	共益費	0														
間取り	駐車場敷金	3台込み 3ヶ月														
建物面積・構造	140.4 m ²	42.47 坪	鉄筋コンクリート造	保証金	有											
	3 階建	1 階		保険	ジェイリス											
				賃貸保証	S60.10 年新築											
				新築年												
交通	中の又徒歩6分															
校区	赤江小 (990m)・赤江東中 (770m)															
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層住居													
現況	空家	入居予定日	月頃													
環境	良	賃貸借	<input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借													
設備	★	★			★		★									
	下水道	水洗	ウォシュレット	汲取	簡易水洗	都市ガス	プロパン	ガス風呂	省エネオート	追い焚きUB	灯油ボイラー	温水器	ソーラー	給湯	シャワー	シャンドレ
洗濯機	★	★						★			60					
	エアコン	電話	BS端子	BSデジタル	CATV	CANET	光ネット	光ネット配管	TVアンテナ	IHヒーター	IH配線	電気A	TVモニター	宅配ボックス	エレベーター	オートロック
備考	カー使用可・但し故障時修理無し 値下げ¥135,000円→¥128,000円へ															

登録者
 事務所所在地 宮崎市大塚町無量寺道下33-1
 商号 乙ゆプランニング
 代表者 代表者 庄司吉臣
 TEL TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112
 免許番号 宮崎県知事(4)4265号

その他
 手数料 折半 態様 仲介 管理番号 1509