

宮崎宅建組合 物件情報

第376号

平成30年2月20日締切
平成30年2月22日発行

協同組合よりのお知らせ

☆冊子での物件情報も本年3月までとなりました。

当組合ホームページでの物件データ閲覧は来年3月までご利用いただけます。

☆現在、インターネットでの売買及び賃貸物件の無料掲載がご利用いただけます。

組合員の皆様は、送付済みのユーザ名とパスワードで御利用いただけます。
無料にて物件の掲載と閲覧が24時間365日ご利用頂ける無償サービスです。
当組合ホームページの会員限定ページより、ご利用可能です。
ご不明点等ございました際は、組合事務局までお問合せ下さい。

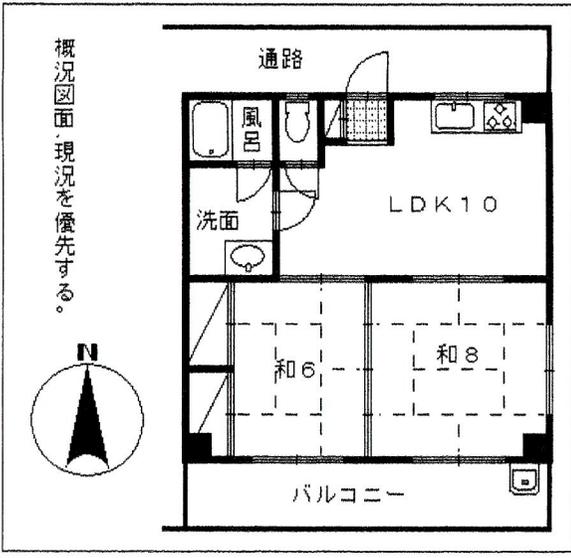
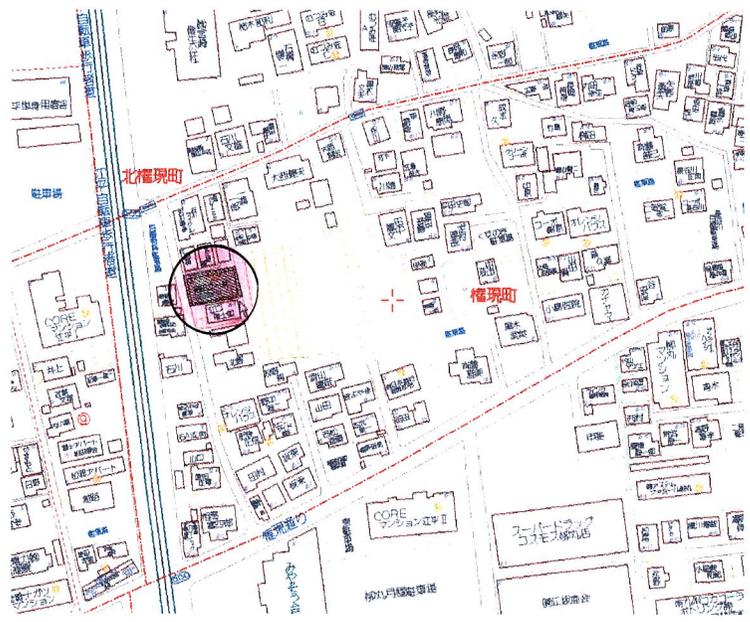
☆組合ホームページURLアドレス <https://mt-kumiai.com>

登録締切日	毎月15日	売買物件登録料	500円/件
発行日(原則)	毎月20日	賃貸物件登録料	300円/件

宮崎宅地建物取引業協同組合
宮崎市潮見町20番地1宮崎県不動産会館1F
TEL 0985-25-2501 FAX 0985-31-0155
電子メールアドレス info@mt-kumiai.com

賃 貸 北 部

登録日	年月日	※	登録番号	No	※	発行日	2018年 2月14日
2001年 7月	東 P-/		2006年 7月	中心部 P298-F/1		ホームページ URL	http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410



物件種別	アパート		タイプ	2LDK	
所在地	宮崎市権現町44番地				
賃料	¥55,000円			消費税	込み
物件名称	岡田コ・ホ	301号室	共益費	0	
1F 和8・6・LDK10	間取り	駐車場	1台込み		
敷金	3ヶ月				
礼金	ヶ月				
建物面積・構造	52.99 m ²	16.02 坪	保証金	有	
鉄筋コンクリート造	3 階建	3 階	保険	ジェイリース	
新築年	S55 年新築				
交通	権現町徒歩4分				
校区	江平小(997m)・東中(390m)				
都市計画	市街化	用途地域	第2種住居地域		
現況	空家	入居予定日	月頃		
環境	良	賃貸借	<input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借		
設備	★	★		★	★
外	★	★		★	
洗濯機	エアコン	電話	BS端子	SSアンテナ	CATV
				CANET	光ネット
				光ネット配管	TVアンテナ
				IH配線	IHヒーター
				温水器	ソーラー
				追い焚きUB	給湯
				灯油ボイラー	シャワー
				追い焚きUB	シャンドレ
				給湯	オートロック
				シャワー	
				エレベーター	
備考					

事務所所在地	宮崎市大塚町無量寺道下33-1
商号	ちゅプランニング
代表者	代表者 庄司吉臣
TEL	TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112
免許番号	宮崎県知事(4)4265号

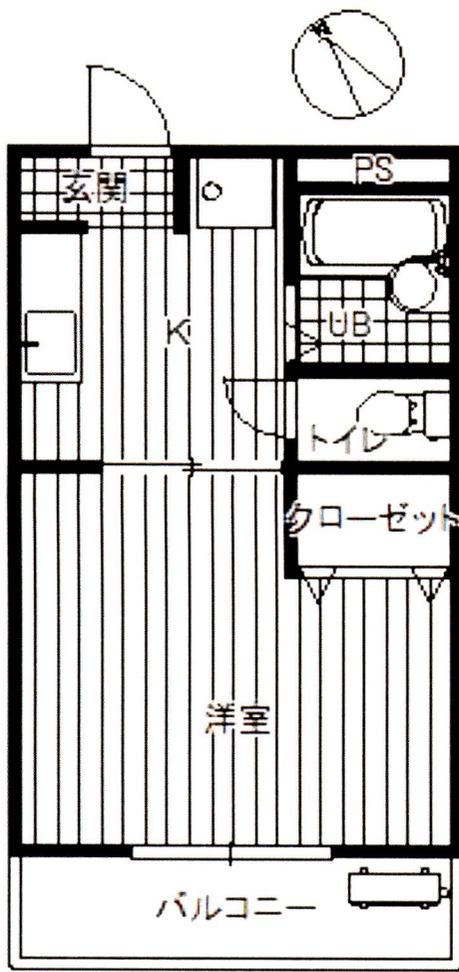
その他	手数料	折半	態様	仲介	管理番号	1900
-----	-----	----	----	----	------	------



【許諾番号】規約用途以外の利用を目的とした
PLT008】地図データの無断複製を禁じる



**宮崎駅より徒歩約3分の好立地！
スーパー、コンビニ、近くにあります！**



物件種目	貸マンション		
最寄駅	宮崎駅		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料	38,000円	
	一時金等	—	
所在地	宮崎市宮崎駅東二丁目7番地10		
交通	JR宮崎駅より徒歩3分		
建物	建物名	ヴィラージュM-I	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 4階建 階部分	
	使用部分面積	27.47㎡(8.3坪)	
	間取内訳	キッチン、洋室	
築年月	昭和55年5月	契約期間	2年
管理費等	—		
駐車場	1台込		
現況	空	入居日	即時
本体設備	バス・トイレ別 都市ガス 給湯 シャワー		
各戸設備	エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
保険	火災保険(2年間:15,000円)		
備考	家賃保証:ジェイリース		
	敷金2ヶ月 or 敷・礼ゼロで退去時精算金1.5ヵ月分 鍵交換代:7,560円		
会員番号		物件番号	

物件番号

宮崎県知事免許(1)第 4791 号

富士住建

〒880-0052 宮崎県宮崎市丸山二丁目268番地2

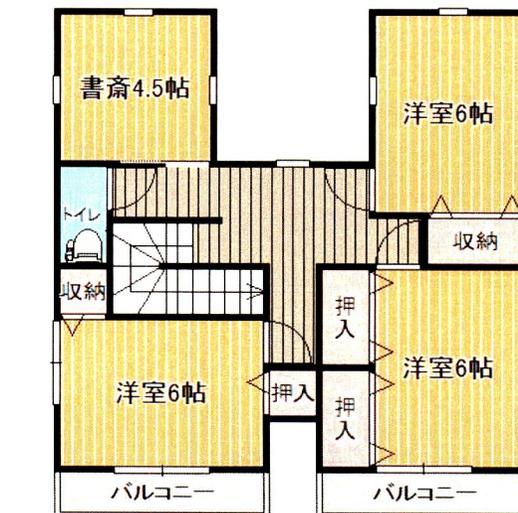
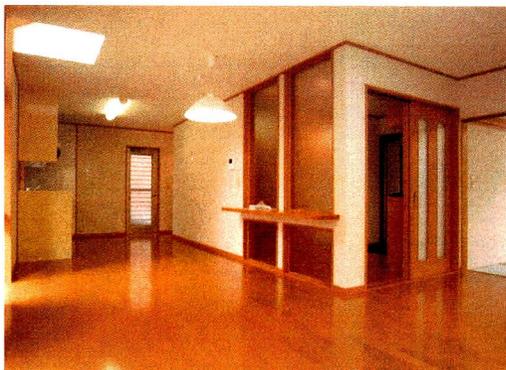
TEL:0985-29-2445
FAX:0985-29-2233

【客付会社様へ】	■手数料:	全額お取り下さい
	■取引態様:	仲介
	■情報公開日:	
※AD:1ヶ月		

物件所在

～丸山2丁目 貸家～

- ・人気の住宅街に佇む邸宅
- ・延床面積100㎡越えでゆとりのある空間
- ・内外装リフォーム済みのためキレイです



2階



1階

物件種目	貸家		
最寄駅	宮崎神宮		
間取タイプ	5LDK		
賃貸条件	賃料	12万円	
	一時金等		
所在地	宮崎市丸山2丁目		
交通			
建物	建物名		
	構造・規模	木造スレート葺 2階建 階部分	
	使用部分面積	129.04㎡(39.03坪)	
	間取内訳	LDK、和室6畳、洋室6畳×4、書斎4.5畳	
築年月	平成15年	契約期間	2年
管理費等			
駐車場	縦列2台可(サイズによる)		
現況	空	入居日	即時
本体設備	バス・トイレ別		
各戸設備			
保険	火災保険加入要		
備考	原則法人契約とさせていただきます		
	敷金1ヶ月・礼金2ヶ月 鍵交換代: 19,440円(税込)		
会員番号		物件番号	

物件番号

宮崎県知事免許(1)第 4791 号

富士住建

〒880-0052 宮崎県宮崎市丸山二丁目268番地2

TEL:0985-29-2445

FAX:0985-29-2233

【客付会社様へ】

カギ当社です

■手数料: 折半

■取引態様:

■情報公開日:

物件所在



賃貸アパート ストーンリバー		賃料	65,000円
		間取り	2LDK 駐車場2台込
面積		接道	
SR6	64.59 m ²	19.53坪	
※所在地 宮崎市東大宮4-23-13			
敷金	なし	クリーニング	7万円
礼金	1ヶ月	築年数	2006.3新築
	12/3退去	Pガス・エアコン・給湯 バストイレ別・CATV	
火災保険 加入義務あり		24H換気	
個人は家賃保証加入		交通	榎丸バス停 2分 ^m
校 区	東大宮 小学校 東大宮 中学校		
備 考	仲介手数料は全額どうぞ		

※は必ず記入してください。 REC 記入欄

宅建免許 知事(9)3134号 建設大臣()	可・不可・連絡要	登録日 H29.12.3
取引態様 仲介 報酬 担当者 伊澤	インターネット登録 可・不可	物件No.

お問い合わせは



三和ホーム宮崎株式会社

☎ 0985-24-9886
〒880-0841 宮崎市吉村町700-2
URL <http://www.3wa-home.jp>

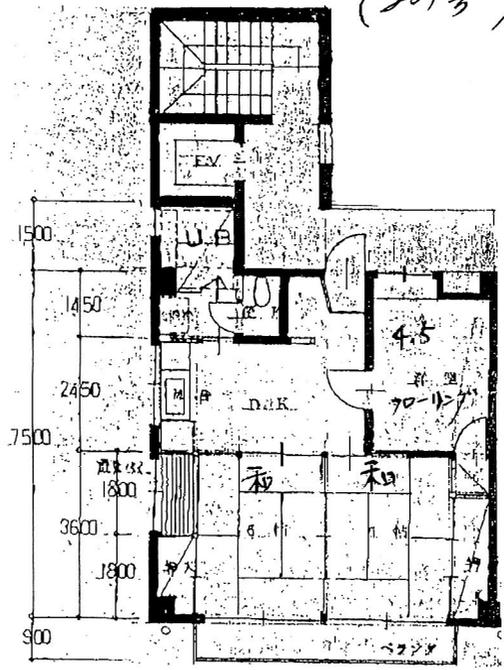
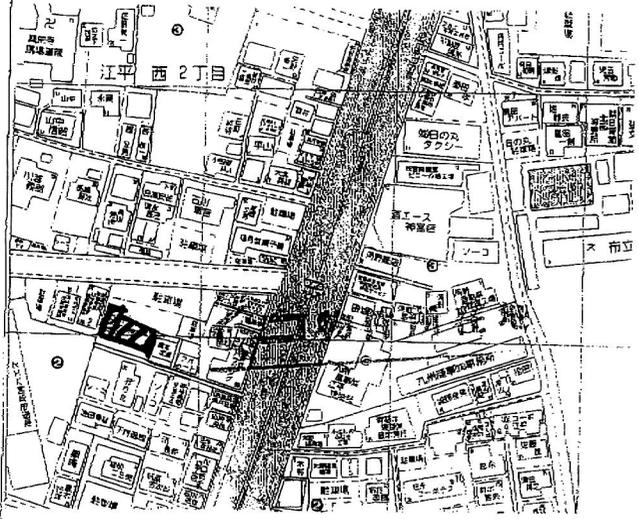
(社)宮崎県宅地建物取引業保証協会会員、(注)全国宅地建物取引業保証協会会員、九州不動産取引協議会加盟事業者、宅建業許可:宮崎県知事(9)第3134号
建設業許可:宮崎県知事(特-22)9482号 附属法人 住宅保証機構登録10006886-000号 2級建築士事務所登録 宮崎県知事0494号

(賃貸物件登録用紙)

登録日 年 月 日 ※ 登録番号 NO. ※ 発行日 年 月 日

ゼンリン 年度版 部 P /

ロイヤリティ 神宮 (201号)



*印は記入しないで下さい。

(社)宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎(0985)29-2623・FAX21-0156

登録者	事務所所在地	宮崎市大字大瀬町5735番地1	手数料	金額 13万1千円
	商号	宮崎大和興産株式会社	取引態様	仲介 代理・貸主
	代表者	代表取締役 小田 律子	担当者	小田 律子
	TEL	TEL 0985(36)0789		
	免許番号	建設大臣 () 号 宮崎県知事 (6) 3866号		

物件種別	アパート	賃料(税込)別	55,000 円
間取	3DK	共益費	△ 円
面積	16 坪	駐車場	1台 円
内訳		敷金	2ヶ月 円
建物	構造 鉄筋コンクリ造 5階建 2階	権利金	円
		保証金 家賃保証会社 その他 火災保険	円
所在地	宮崎市大瀬町2丁目2-20		
交通	より徒歩 分		
都市計画	市街化 調整 部外	現況	空家 賃貸中 更地 その他
校區			
設備	下水道 都ガス Pガス	水洗 汲取	電話 給湯 シャワー エアコン E・V
環境	築年		
入居日	即 年 月 日		
備考			

(賃貸物件登録用紙)

登録日	年月日	※登録番号	NO.	※発行日	年月日
ゼンリン	年度版	部 P			

(レジデンス光)

しないで下さい。

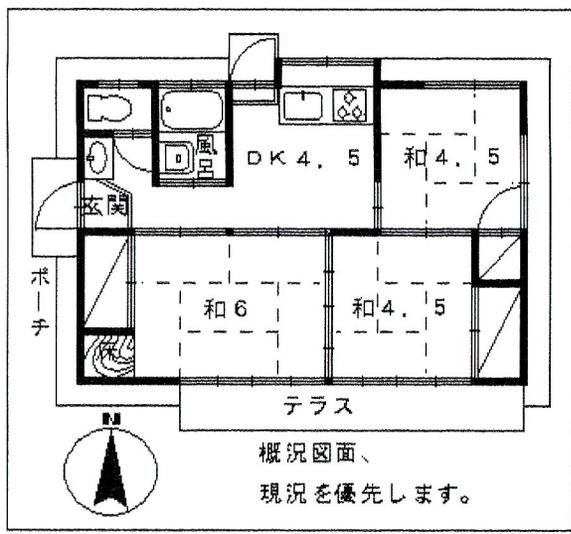
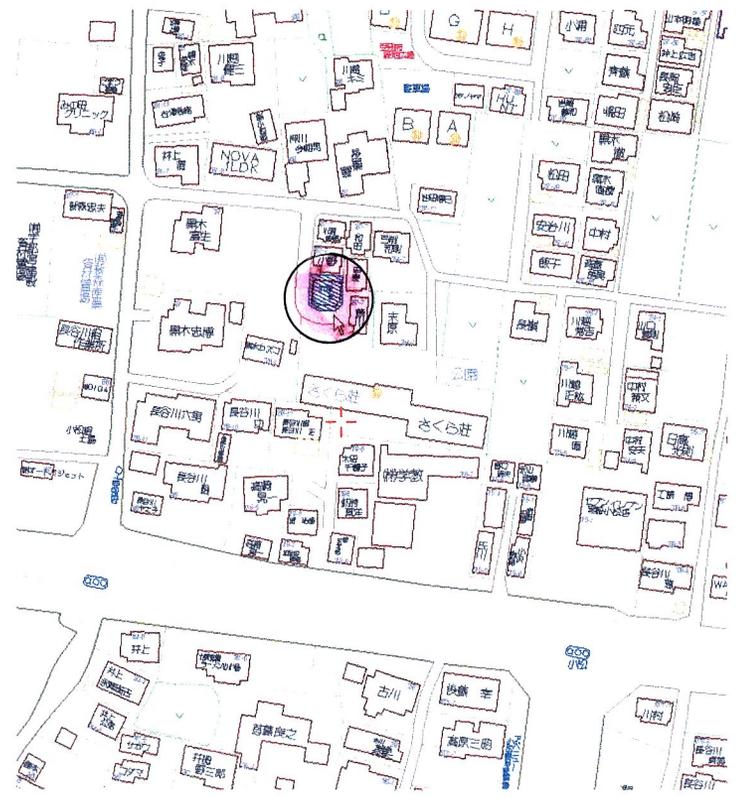
(社) 宮崎県宅地建物取引業協会宮崎支部・宮崎地区不動産流通センター ☎(0985) 29-2623・FAX31-0155

登録者	事務所所在地	宮崎市大字大瀬町5735番地1	手数料	金額お取り下さい
	商号	宮崎大和興産株式会社	取引態様	仲介・代理・貸主
	代表者	代表取締役 小田 律子	担当者	小田 律子
	TEL	TEL 0985-36-0789		
	免許番号	建請 FAX 0985-36-0939 宮崎県知事 (6) 2866号		

物件種別	アパート	賃料(税込・別)	35,000 円
間取	和・6.4.5DK4.5	共益費	込 円
面積	㎡ 坪	駐車場	込 1台 円
内訳		敷金	2ヶ月 円
建物	構造	RC造	権利金 円
	階建	4階建	保証金 保証会社 円
所在地	宮崎市大瀬町大観音免25-20		
交通	大瀬町バス停より徒歩 5分		
都市計画	市街化	調整	都計外
	現況	空家	賃貸中
校區	401 (空室)		
	下水道	都ガス	EV
環境	水	汲	取
	電	給	湯
築年			
入居日	(印) 年 月 日		
備考	静か頂上2階可		
	敷金分割にも対応可。即相談下さい。		
	梅子物件可		

賃 貸 南 部

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2018年 2月14日
 2001㊦㊦㊦ 西 P7-J/5 2006㊦㊦㊦ 南部 P533-J/5
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>

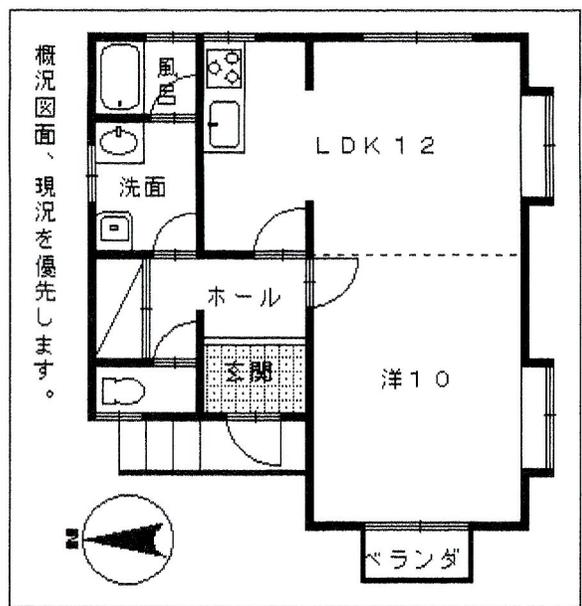
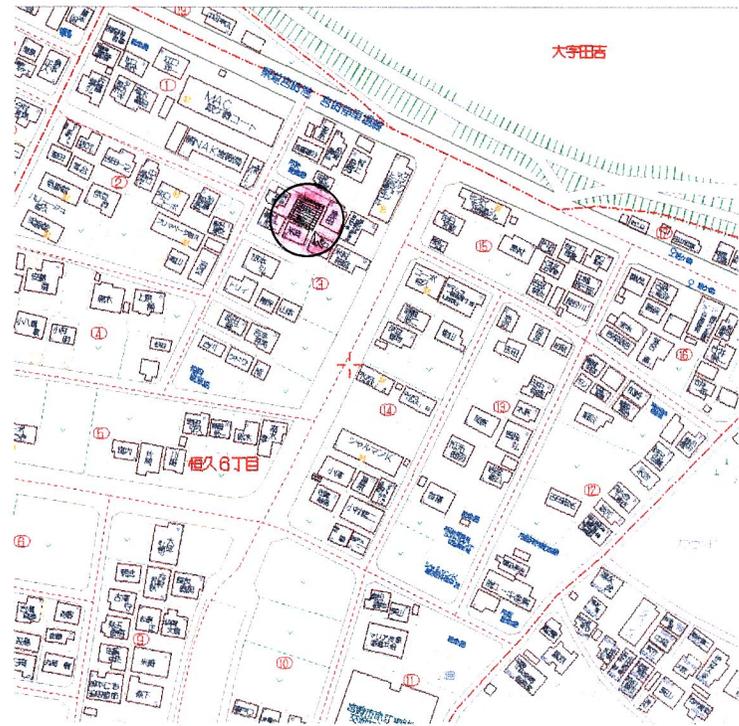


物件種別	貸家	タイプ	3DK
所在地	宮崎市大字小松252番地2		
賃料	¥39,000円		消費税 込み
物件名称	黒木誠貸家		
1F 和6・4.5・4.5・DK4.5	共益費	0	
間取り	駐車場	2台込み	
	敷金	3ヶ月	
	礼金		
建物面積・構造	44.71 m ² 13.52 坪	保証金	
	木造	保険	有
	1階建	賃貸保証	ジェイリース
		新築年	不詳 年新築
交通	受別府徒歩2分		
校区	小松台小(1580m)・生目中(3165m)		
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層住居
現況	空家	入居予定日	月頃
環境	良	賃貸借 <input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借	
設備	★ 下水道	★ 水洗	★ ウォンチェル
	★ 汲取	★ 簡易水洗	★ 都市ガス
	★ プロパン	★ ガス風呂	★ 給湯機オート
	★ 追い焚きUB	★ 灯油ボイラー	★ 温水器
	★ ソーラー	★ 給湯	★ シャワー
	★ シャンドレ		★ シャンドレ
中	★	★	★
洗濯機	★ エアコン	★ 電話	★ BS端子
	★ Sデジタ	★ CATV	★ CANET
	★ 光ネット	★ 光ネット配管	★ TVアンテナ
	★ IHヒーター	★ IH配線	★ 電気A
	★ 電配ボックス	★ エレベーター	★ オートロック
備考	7㊦㊦有		

事務所所在地 宮崎市大塚町無量寺道下33-1
 商号 **ちゅプランニング**
 代表者 代表者 庄司吉臣
 TEL TEL(0985)-48-3371・FAX 48-3112
 免許番号 宮崎県知事(4)4265号

その他 テラス付 照明器具付
 手数料 折半 態様 仲介 管理番号 693

登録日	年月日	※	登録番号	No	※	発行日	2018年 2月14日
2001年 2月	南		P86-H/2	2006年 2月	南部	P624-H/2	ホームページ URL http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410



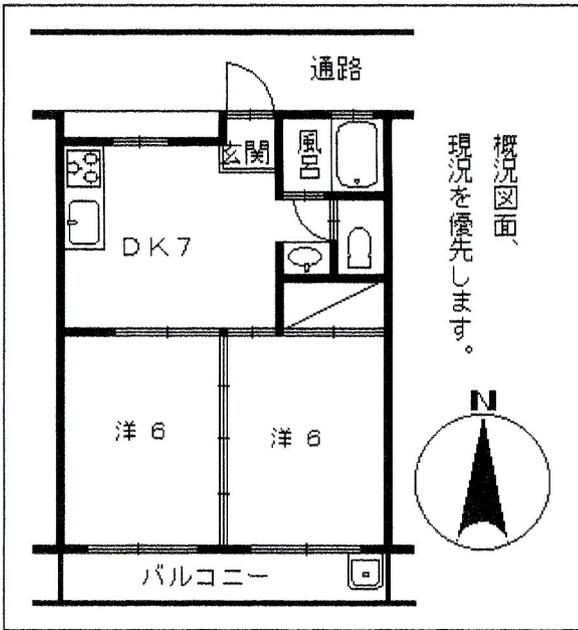
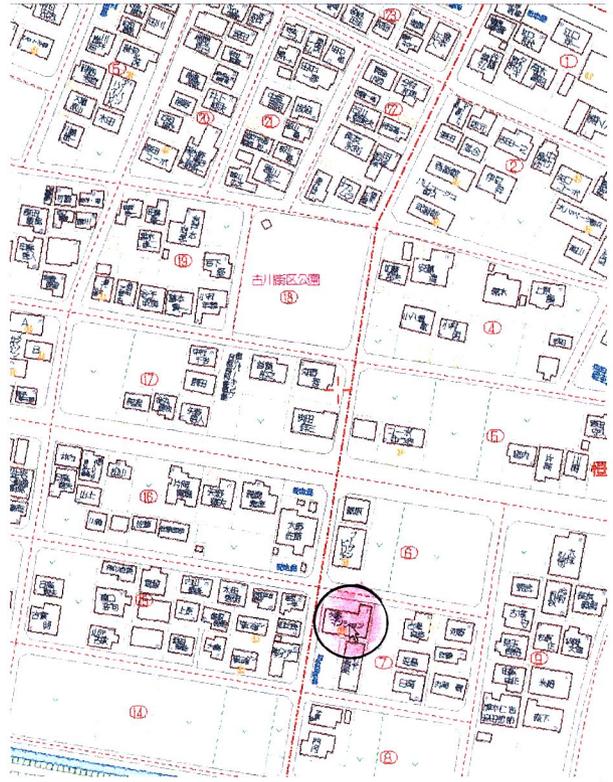
概況図面、現況を優先します。

物件種別	アパート		タイプ	1LDK
所在地	宮崎市恒久6丁目3番7号			
賃料	¥40,000円		消費税	込み
物件名称	佐藤コーポ	201号室		
1F 洋10-LDK12	共益費	0	駐車場	1台込み
間取り	敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
建物面積・構造	52.99 m ²	16.02 坪	保証金	有
	木造		保険	ジェイリス
	2 階建	1 階	賃貸保証	
			新築年	H4.12 年新築
交通	堀ノ島徒歩4分			
校区	赤江小(1280m)・赤江東中(1310m)			
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層住居	
現況	空家	入居予定日	月頃	
環境	良	賃貸借	<input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借	
設備	★	★	★	★
中	★		★	
洗濯機	エアコン	電話	BS端子	BSデジタル
			CATV	CANET
			光ネット	光ネット配管
			TVアンテナ	IHヒーター
				IH配線
				電気A
				TVインター
				毛糸ソックス
				エレベーター
				オートロック
備考	全面塗装・土地約43坪 ワンルームタイプ			

事務所所在地	宮崎市大塚町無量寺道下33-1
商号	ちゅプランニング
代表者	代表者 庄司吉臣
TEL	TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112
免許番号	宮崎県知事(4)4265号

その他	空
	上下2世帯
手数料	折半
態様	仲介
管理番号	877

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2018年 2月14日
 2001マンション 南 P86-EF/34 2006マンション 南部 P624-EF/34
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>



物件種別 **アパート** タイプ
2DK

所在地 **宮崎市恒久6丁目7番1号**

賃料 消費税
¥43,000円 込み

物件名称 **大野マンション** 202号室

1F 洋6・6・DK7 共益費 **0**

間取り 駐車場 **1台込み**

敷金 **3ヶ月**

礼金 **有**

保証金 **有**

保険 **有**

賃貸保証 **有**

新築年 **S60.10 年新築**

建物面積・構造 **38.5 m² 11.64 坪 鉄筋コンクリート造**

3 階建 2 階

交通 **中の又徒歩6分**

校区 **赤江小 (990m)・赤江東中 (770m)**

都市計画 **市街化** 用途地域 **第1種低層住居**

現況 **空家** 入居予定日 **月頃**

環境 **良** 賃貸借 普通賃貸借 定期賃貸借

設備 **★ ★** **★ ★**

外 **★** **★**

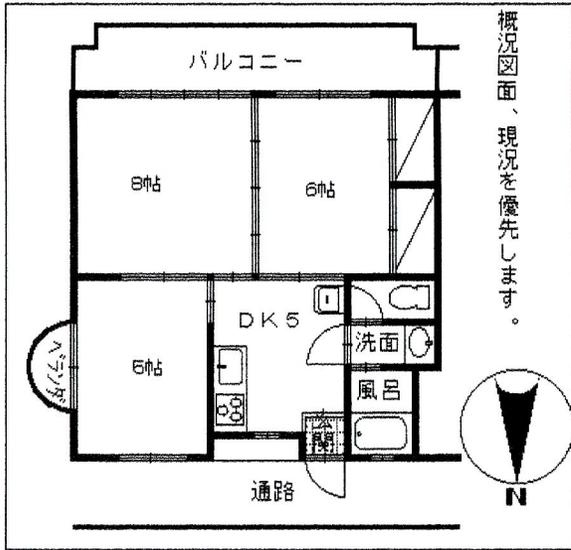
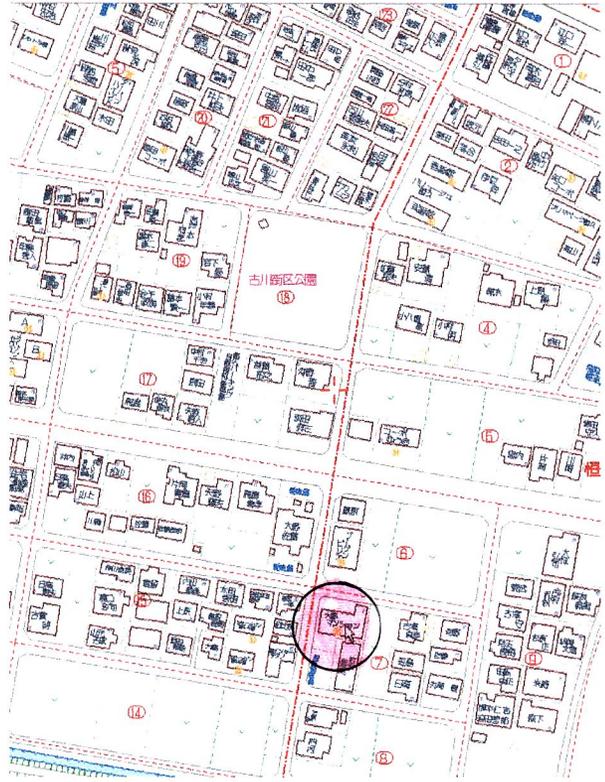
洗濯機 **★** **★**

備考 **2年前改装しています**

事務所所在地 **宮崎市大塚町無量寺道下33-1**
 商号 **ちゆプランニング**
 代表者 **代表者 庄司吉臣**
 TEL **TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112**
 免許番号 **宮崎県知事(4)4265号**

その他 **別借P3000円**
 手数料 **折半** 態様 **仲介** 管理番号 **1341**

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2018年 2月14日
 2001t'ソソ 南 P86-EF/34 2006t'ソソ 南部 P624-EF/34
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>

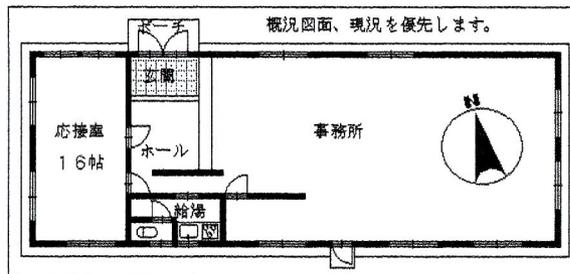
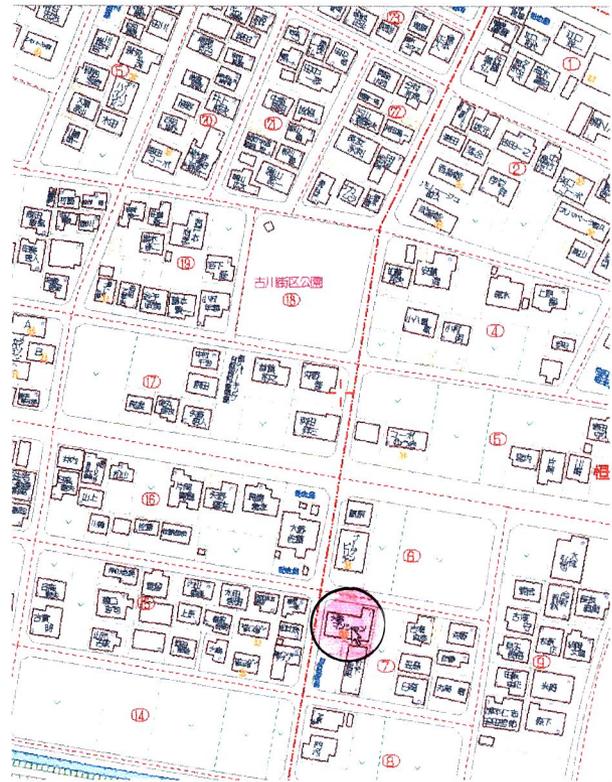


物件種別	アパート		タイプ	3DK	
所在地	宮崎市恒久6丁目7番1号				
賃料	¥47,000円			消費税	込み
物件名称	大野マンション	303号			
1F 和8・6・洋5・DK5	共益費	0	駐車場	1台込み	
間取り	敷金	3ヶ月	礼金		
建物面積・構造	52 m ²	15.73 坪	保証金		
	鉄筋コンクリート造		保険	有	
	3 階建	3 階	賃貸保証	ジェイリース	
新築年	S60.10	年新築			
交通	中の又徒歩6分				
校区	赤江小(990m)・赤江東中(770m)				
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層住居		
現況	空家	入居予定日	月頃		
環境	良	賃貸借 <input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借			
設備	★	★		★	★
	★	★	★	★	★
中	★	★	★	★	★
洗濯機	エアコン	電話	BS端子	BSデジタル	CATV
備考	洗濯機	設置場内			
	防水工事	H20.3月			

事務所所在地 宮崎市大塚町無量寺道下33-1
 商号 **ちゅプランニング**
 代表者 代表者 庄司吉臣
 TEL TEL(0985)-48-3371・FAX 48-3112
 免許番号 宮崎県知事(4)4265号

その他 空 201
 別借敷地外P3000円
 手数料 折半 態様 仲介 管理番号 400

登録日 年月日 ※ 登録番号 No ※ 発行日 2018年 2月14日
 2001㊦㊦ 南 P86-EF/34 2006㊦㊦ 南部 P624-EF/34
 ホームページ URL <http://www2.odn.ne.jp/~ccs13410>



物件種別	事務所			タイプ	1707-		
所在地	宮崎市恒久6丁目7番1号						
賃料	¥128,000円				消費税	込み	
物件名称	大野マンション		101号室				
1F 事務所・応接	共益費	0					
間取り	駐車場	3台込み					
	敷金	3ヶ月					
	礼金						
建物面積・構造	140.4 m ²	42.47 坪	鉄筋コンクリート造	保証金			
	3 階建	1 階		保険	有		
				賃貸保証	ジェイリス		
				新築年	S60.10 年新築		
交通	中の又徒歩6分						
校区	赤江小 (990m)・赤江東中 (770m)						
都市計画	市街化	用途地域	第1種低層住居				
現況	空家	入居予定日	月頃				
環境	良	賃貸借	<input type="checkbox"/> 普通賃貸借・ <input type="checkbox"/> 定期賃貸借				
設備	★	★			★		★
	★	★			★		★
洗濯機	エアコン	電話	BS端子	BSデジタル	CATV	CANET	光ネット
							光ネット配管
							TVアンテナ
							IHヒーター
							IH配線
							電気A
							TVモニター
							宅配ボックス
							エレベーター
							オートロック
備考	カー使用可・但し故障時修理無し 値下げ¥135,000円→¥128,000円へ						

登録者 事務所所在地 宮崎市大塚町無量寺道下33-1
 商号 乙ゆプランニング
 代表者 代表者 庄司吉臣
 TEL TEL (0985)-48-3371・FAX 48-3112
 免許番号 宮崎県知事(4)4265号

その他
 手数料 折半 態様 仲介 管理番号 1509